



Městský úřad Mikulov
odbor stavební a životního prostředí
Náměstí 1, 692 20 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/24707/2025/TURM
Č.J.: MUMI 25026483
VYŘIZUJE: Turečková Marcela
TEL.: 519444571
E-MAIL: tureckova@mikulov.cz
DATUM: 16.07.2025

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., zákon o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne **03.07.2025 žádost** o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, včetně jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „**Nástavba a stavební úpravy na stávajícím objektu RD s č.p. 381 na p.č. st. 711 v obci Dolní Dunajovice**“ (dále jen "záměr"), na pozemku st. p. 711 v katastrálním území Dolní Dunajovice, v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **BrnoKontejnery-zemní práce s.r.o., IČO 09642242, náměstí Míru 182, 664 42 Modřice, kterého zastupuje Basic Project s.r.o., IČO 07080603, Nerudova 1087/40, 697 01 Kyjov 1** (dále jen "žadatel").

Orgán JES na základě ustanovení § 6 odst. 1 zákona JES zkoumal, je-li posuzovaný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný a na základě tohoto posouzení v součinnosti s ustanovením § 15 odst. 1 zákona JES vydává

I.

souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

Identifikace záměru, včetně označení pozemků, na nichž se nachází:

Záměr „**Nástavba a stavební úpravy na stávajícím objektu RD s č.p. 381 na p.č. st. 711 v obci Dolní Dunajovice**“ (dále jen "záměr"), na pozemku st. p. 711 v katastrálním území Dolní Dunajovice.

Označení dokumentace nebo srovnatelného podkladu vyžadovaného jiným právním předpisem podle § 3 odst. 2, popřípadě jejich částí rozhodných pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, zejména označení zpracovatele, data zpracování a označení změny nebo revize:

Projektová dokumentace stavby, B – souhrnná technická zpráva, 56 stran, ze dne 03/2025, zpracovatel: zpracovatel: Architecture Project s.r.o., zodpovědný projektant: Ing. Petr Pfeifer, ČKAIT 0701575.

II.

Podmínky pro povolení záměru, je-li jednotné environmentální stanovisko souhlasné a umožňují-li stanovení podmínek jiné právní předpisy:

Záměr „Nástavba a stavební úpravy na stávajícím objektu RD s č.p. 381 na p.č. st. 711 v obci Dolní Dunajovice“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý

za těchto podmínek:

1. Odpadové hospodářství

Správní orgán podle § 146 odst. 3, písmena b) zákona č. 541/2020 Sb, o odpadech, **souhlasí** s realizací záměru stavby nazvané: „**Nástavba a stavební úpravy na stávajícím objektu RD s č.p. 381 na p.č. st. 711 v obci Dolní Dunajovice**“, na pozemku **st. p. 711 v katastrálním území Dolní Dunajovice**, tak jak je popsán v předložené projektové dokumentaci z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití.

2. Ochrana vod

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů.

Veřejné zájmy s ohledem na dodržování základních povinností vodního zákona a na úseku veřejných vodovodů a kanalizací, jejichž ochrana je v působnosti obecního úřadu s rozšířenou působností, odbor stavební a životního prostředí, **jsou předmětným záměrem dotčeny.**

S předloženým záměrem je možno souhlasit bez připomínek.

Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., zákon o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne **03.07.2025 žádost** o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, včetně jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „**Nástavba a stavební úpravy na stávajícím objektu RD s č.p. 381 na p.č. st. 711 v obci Dolní Dunajovice**“ (dále jen "záměr"), na pozemku st. p. 711 v katastrálním území Dolní Dunajovice, v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **BrnoKontejnery-zemní práce s.r.o., IČO 09642242, náměstí Míru 182, 664 42 Modřice, kterého zastupuje společnost Basic Project s.r.o., IČO 07080603, Nerudova 1087/40, 697 01 Kyjov 1** (dále jen "žadatel").

Popis záměru:

Předmětem projektové dokumentace je změna dokončené stavby RD. Stavební úpravy v sobě zahrnují novou půdní vestavbu. Nový stav, který je tvořený stávajícím objektem RD s jednou bytovou jednotkou je v novém stavu změněn na rodinný dům se třemi bytovými jednotkami. Objekt je jednopodlažní, částečně podsklepený, nově s využívaným podkrovím, zastřešený sedlovou a pultovou střechou v různých výškových úrovních. V 1.NP se nachází jedna bytová jednotka. V podkroví je stávající nevyužitá půda předmětem projektové dokumentace, kde jsou navrženy nově celkem dvě bytové jednotky (2 x 2 + KK). Stavebními úpravami dojde k navýšení stávající výšky hřebene z +6,881 m na +7,435 m. Stávající objekt ze zděného systému z CPP (65x140x290). V rámci stavebních úprav dojde k odstranění stávající střešní konstrukce. Dojde k vyzdění nových obvodových stěn ze zdiva Porotherm 44 T Profi (440x248x249), vnitřních nosných stěn ze zdiva Porotherm 30 AKU Z (300x247x238) a příček z SDK konstrukce tl. 150

mm. Stávající stropní trámy budou zpevněny příložkováním a bude na ně uložena nová podlaha. Ve střešní konstrukci budou realizovány vikýře, a to jak z uliční strany U Vodárny, tak i ze zadní strany objektu. Dále dojde ke zřízení nových železobetonových věnců.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

K předmětné žádosti žadatel předložil Projektovou dokumentaci stavby, B – souhrnná technická zpráva, 56 stran, ze dne 03/2025, zpracovatel: zpracovatel: Architecture Project s.r.o., zodpovědný projektant: Ing. Petr Pfeifer, ČKAIT 0701575

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

1. Odpadové hospodářství

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako místně příslušný orgán odpadového hospodářství (dále jen „správní orgán“), podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a jako věcně příslušný orgán odpadového hospodářství podle ustanovení § 126 písmena k) zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), obdržel dne **03.07.2025** žádost o jednotné environmentální stanovisko ke změně dokončené stavby, kterou podala společnost **BrnoKontejnery-zemní práce s.r.o., náměstí Míru 182, 664 42 Modřice, IČO: 096 42 242**, kterou zastupuje společnost **Basic Project s.r.o., Nerudova 1087/40, 697 01 Kyjov, IČO: 070 80 603**, ve věci povolení záměru „**Nástavba a stavební úpravy na stávajícím objektu RD s č.p. 381 na p.č. st. 711 v obci Dolní Dunajovice**“, na pozemku **st. p. 711 v katastrálním území Dolní Dunajovice**.

Orgán odpadového hospodářství podle § 146 odst. 4 zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost a přiložené doklady uvedené níže z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Stručně o předmětném záměru:

Předmětem projektové dokumentace je změna dokončené stavby RD. Stavební úpravy v sobě zahrnují novou půdní vestavbu. Nový stav, který je tvořený stávajícím objektem RD s jednou bytovou jednotkou je v novém stavu změněn na rodinný dům se třemi bytovými jednotkami. Objekt je jednopodlažní, částečně podsklepený, nově s využívaným podkroví, zastřešený sedlovou a pultovou střechou v různých výškových úrovních. V 1.NP se nachází jedna bytová jednotka. V podkroví je stávající nevyužitá půda předmětem projektové dokumentace, kde jsou navrženy nově celkem dvě bytové jednotky (2 x 2 + KK). Stavebními úpravami dojde k navýšení stávající výšky hřebene z +6,881 m na +7,435 m. Stávající objekt ze zděného systému z CPP (65x140x290). V rámci stavebních úprav dojde k odstranění stávající střešní konstrukce. Dojde k vyždění nových obvodových stěn ze zdiva Porotherm 44 T Profi (440x248x249), vnitřních nosných stěn ze zdiva Porotherm 30 AKU Z (300x247x238) a příček z SDK konstrukce tl. 150 mm. Stávající stropní trámy budou zpevněny příložkováním a bude na ně uložena nová podlaha. Ve střešní konstrukci budou realizovány vikýře, a to jak z uliční strany U Vodárny, tak i ze zadní strany objektu. Dále dojde ke zřízení nových železobetonových věnců.

Správní orgán dospěl k závěru, že se jedná o změnu dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona, a proto přistoupil v souladu s § 37 odst. 1 správního řádu k vydání **vyjádření** z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

Provedením záměru vzniknou podle přiložené dokumentace následující množství jednotlivých druhů odpadů, u kterých stavebník v souladu s § 3 odst. 2 zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zajistí následující způsob využití, popř. odstranění:

Katalogové číslo	Název odpadu	Množství (t)	Nakládání s odpadem
15 01 02	Plastové obaly	0,050	R3
17 01 01	Beton	0,050	R5/D1
17 01 02	Cihly	0,200	R5/D1
17 02 01	Dřevo	0,050	R1/R12
17 02 03	Plasty	0,050	R3
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	0,010	R5/D1

R1 využití odpadu způsobem obdobným jako paliva nebo jiným způsobem k výrobě energie

R3 recyklace nebo zpětné získávání organických látek, které se nepoužívají jako rozpouštědla

R4 recyklace/znovuzískání kovů a kovových sloučenin

R5 recyklace/znovuzískání ostatních anorganických materiálů

R12 úprava odpadů před využitím

D1 ukládání v úrovni nebo pod úroveň terénu (např. skládkování apod.)

D10 spalování na pevnině

Podklady, kterými se správní orgán řídil včetně úvah při jejich hodnocení:

- Žádost o jednotné environmentální stanovisko.
- Projektová dokumentace stavby, B – souhrnná technická zpráva, 56 stran, ze dne 03/2025, zpracovatel: Architecture Project s.r.o., zodpovědný projektant: Ing. Petr Pfeifer, ČKAIT 0701575.
- Plná moc.

Odpady, které vzniknou provedením záměru, vyčíslené v projektové dokumentaci odpovídají svými druhy a množstvím charakteru a rozsahu záměru. Způsob využití nebo odstranění těchto odpadů, uvedený v projektové dokumentaci záměru, je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, zohledňuje hierarchii způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a je v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu dokumentace a projektové dokumentace na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí projektové dokumentace má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi, tedy jejich využití nebo odstranění.

Po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. **Stavebník je povinen zaslat doklady správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko.** Doklady budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci (§ 94 odst. 2 zákona o odpadech), u dokladů vystavených provozovatelem zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce budou navíc obsahovat **uvedení stavby, nebo záměru (název dle**

projektové dokumentace), ze které odpady pochází. Čestné prohlášení nenahrazuje doklady prokazující způsob nakládání s odpady.

Podle ustanovení § 13 odst. 2 zákona o odpadech je k převzetí odpadů z provedení záměru oprávněn pouze provozovatel zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, nebo u odpadů s kladnou hodnotou (a pokud za ně původci zaplatí) obchodník s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP. Zde je odkaz na registr zařízení, kde jsou vyznačeny osoby oprávněné nakládat s odpady. <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>

Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadů povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem; v případě stavebních a demoličních odpadů se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkováných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 zákona o odpadech, obci.

Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech, při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona o odpadech je v případě, že odpad vzniká při činnosti více osob nebo při činnosti prováděné na základě smlouvy pro vlastníka věci, ze které se stane odpad, je původcem odpadu osoba, která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká. Původcem odpadu je jiná osoba podle věty první, pokud tak vyplývá z písemné smlouvy uzavřené mezi těmito osobami. Původce odpadu podle věty první nebo druhé se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději v okamžiku jeho vzniku.

2. Ochrana vod

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), v souladu s ustanovením § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na základě podání stavebníka, společnosti BrnoKontejnery-zemní práce s.r.o., IČO: 09642242, náměstí Míru 182, 664 42 Modřice, kterého na základě plné moci zastupuje společnost Basic Project s.r.o., IČO: 07080603, Nerudova 1087/40, 697 01 Kyjov 1, ze dne 03.07.2025. pod č.j.: MUMI 25024707, posoudil dle § 104 odst. 3 vodního zákona záměr povolení stavby "Nástavba a stavební úpravy na stávajícím objektu RD s č.p. 381 na p.č. st. 711 v obci Dolní Dunajovice", na pozemku parc. č. st.711, v katastrálním území Dolní Dunajovice, specifikovaný žádostí o jednotné environmentální stanovisko pro povolení stavby a projektovou dokumentací pro povolení stavby, zpracovanou společností Architecture Project s.r.o., Kyjov, 03/2025, zodpovědný projektant Ing. Petr Pfeifer - ČKAIT 0701575.

Podklady, kterými se vodoprávní úřad řídil:

- žádost o jednotné environmentální stanovisko
- plná moc k zastupování
- projektová dokumentace pro povolení stavby, zpracovaná společností Architecture Project s.r.o., Kyjov, 03/2025, zodpovědný projektant Ing. Petr Pfeifer – ČKAIT 0701575.

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů. Vodoprávní úřad se zabýval zejména předloženou žádostí především v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 vodního zákona, kde je uvedeno, že při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání je stavebník povinen podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním odpadních vod kanalizací k tomu určenou a dále je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážková voda") akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Dále se také vodoprávní úřad zabýval ochranou vod, aby nebyla ohrožena jejich jakost nebo zdravotní nezávadnost, aby se nenarušovalo přírodní prostředí, nezhoršovaly odtokové poměry v dané lokalitě. Vodoprávní úřad zkoumal, zdali se záměr v souladu s ustanovením § 66 a dalších vodního zákona nachází v záplavovém území nebo v aktivní zóně záplavového území.

Stávající objekt rodinného domu s č.p. 381 je předmětem projektové dokumentace "Nástavba a stavební úpravy na stávajícím objektu RD s č.p. 381 na p.č. st. 711 v obci Dolní Dunajovice". Stavební úpravy v sobě zahrnují novou půdní vestavbu. Nový stav, který je tvořený stávajícím objektem RD s jednou bytovou jednotkou je v novém stavu změněn na rodinný dům se třemi bytovými jednotkami. Objekt je jednopodlažní, částečně podsklepený, nově s využívaným podkrovím, zastřešený sedlovou a pultovou střechou v různých výškových úrovních. V 1.NP se nachází jedna bytová jednotka - beze změn. V podkroví je stávající nevyužitá půda předmětem projektové dokumentace, kde jsou navrženy nově celkem dvě bytové jednotky (2x2+KK). Parcela je ve vlastnictví "BrnoKontejnery-zemní práce s.r.o., náměstí Míru 182, 66442 Modřice dle KN". Stávající výška objektu s č.p. 381 je + 6,881m. Stavebními úpravami dojde k navýšení stávající výšky hřebene z +6,881m na +7,435m. Navýšením výšky o 554 mm hřebene se nebude nadále zasahovat rušivě do reliéfu krajiny ani rázu ulice. 0,000 = 1.NP - RD s č.p.381 = 186,805 m.n.m - beze změn. Ze západní světové strany se nachází stávající komunikace procházející částí obce Dolní Dunajovice. Ve dvoře RD z východní světové strany se nachází stávající parkovací stání, které bude sloužit i v novém stavu pro nové podkrovní bytové jednotky. Hlavní vstup do objektu RD je ze západní světové strany od místní komunikace - beze změn. Stávající objekt s č.p. 381 se nenachází v památkové zóně. Parkovací stání pro objekt RD se třemi bytovými jednotkami je umístěno ve dvoře objektu. Objekt je tvaru L a střecha je sedlová s nově vytvořenými vikýři. Sklon nové sedlové střechy na RD se třemi bytovými jednotka je od ulice U Vodárny 41° a ze zadní části 41° - beze změn. Sklon nových vikýřů (od ulice i ze dvora) je 1,9°. Sklon sedlové střechy zadní části RD o třech bytových jednotkách je ve dvou různých sklonech. Tedy je 42,4° a 3°. Území okolo stavby je rovinné a stavební pozemek samotný je rovina. S novou půdní vestavbou je spojená nová podlahová konstrukce v podkroví. Celá stropní k-ce bude zpevněna příložkováním. S návrhem nových bytových jednotek v podkroví je spojená světlá výška, která je navržena na 2,60 m. Venkovní schodiště do nově vybudovaných bytových jednotek splňuje šířku 0,9 m. Prosvětlení společných prostor v podkroví je navrženo přirozeně - oknem pro přirozenou výměnu vzduchu. Objekt s č.p. 381 má jednu kanalizační přípojku - beze změn. Stávající plynovodní přípojka bude zachována - beze změn. Stávající vodovodní přípojka bude zachována - beze změn. V okolí stavby se nenachází žádná kulturní památky. Dešťové srážky budou svedeny na pozemek investora k volnému zasakování do zadní části pozemku.

Při provádění staveb jsou stavebníci povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním, čištěním, popřípadě jiným zneškodňováním odpadních vod z nich v souladu s vodním zákonem a zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážkové vody") v souladu se stavebním zákonem. Toto předložená projektová dokumentace splňuje. Stavba se nenachází v záplavovém území nebo v aktivní zóně záplavového území.

Upozornění vodoprávního úřadu:

- Při realizaci stavby nesmí dojít k znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků
 - Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.
- Za předpokladu splnění výše uvedeného je možno s realizací záměru souhlasit.

Výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává jednotné environmentální stanovisko:

- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.), ve znění pozdějších předpisů

Vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití [§ 146 odst. 3 písm. b)].

- Zákona o vodách a o změně některých zákonů (254/2001 Sb.), ve znění pozdějších předpisů
- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1) a stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3).

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska příslušný orgán na žádost žadatele v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona JES, závazným stanoviskem prodlouží nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání. Za účelem posouzení této změny si může příslušný orgán vyžádat vyjádření správního orgánu příslušného podle jiného právního předpisu. Nemůže-li být platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužena, příslušný orgán to písemně sdělí žadateli.

Žádost o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být podána před uplynutím jeho platnosti; platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne, dokud není žádost vyřízena. Součástí žádosti o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být popis aktuálního stavu dotčeného území, včetně souhrnu změn oproti stavu v době vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Dále se k předložené žádosti vyjádřily orgány hájící zvláštní právní zájmy s následujícím vyhodnocením:**1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561,

e-mail: sedlisky@mikulov.cz

2. ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561,

e-mail: sedlisky@mikulov.cz

3. ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

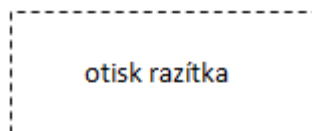
Martin Suchánek, v. r.

tel: 519 444 543,

e-mail: suchanek@mikulov.cz

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.



Marcela Turečková
odborný zaměstnanec

Obdrží:

BrnoKontejnery-zemní práce s.r.o., sídlo: náměstí Míru 182, 664 42 Modřice

V zastoupení :Basic Project s.r.o., IDDS: n298fba

sídlo: Nerudova 1087/40, 697 01 Kyjov 1

Na vědomí: Obec Dolní Dunajovice, IDDS: e6bber8

sídlo: Zahradní 613, 691 85 Dolní Dunajovice