

Město Mikulov
Městský úřad Mikulov

ZVEŘEJNĚNÍ č. 22/MA-2025

Nemovitá věc určená k prodeji

Město Mikulov zveřejňuje dle ust. § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v plat. zn. **záměr prodat nemovité věci v k.ú. Mikulov na Moravě**, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na listu vlastnictví č. 10001, a to:

- pozemek p.č. 7745/8 o velikosti 6479 m², který vznikne oddělením z pozemku p.č. 7745/1, na základě geometrického plánu č. 5118-018/2025 ze dne 14.5.2025,

a to předem vybranému zájemci společnosti STKO, spol. s r.o., Brněnská 1090/65, 692 01 Mikulov, IČO: 18510957. Zájemce na pozemku postaví veřejně prospěšnou stavbu sběrného dvora a další stavby spojené s jeho provozem.

Kupní cena požadovaná městem je **minimálně 1 800 Kč/m². Celková minimální kupní cena činí 11 662 200,- Kč.**

K tomuto záměru je možné se vyjádřit a podat písemné nabídky v zalepené obálce na adresu Městský úřad Mikulov, Náměstí č. 158/1, 692 01 Mikulov s označením „**ZVEŘEJNĚNÍ č. 22/MA-2025 – NEOTVÍRAT**“ v termínu nejpozději **do 14:00 hod. dne 17. 6. 2025** (úterý).

Město Mikulov dále sděluje, že v rámci projednání prodeje nebo pronájmu v orgánech obce a při případném uzavření kupní nebo nájemní smlouvy budou zpracovány osobní údaje zájemce o nabízené nemovité věci. Bližší informace je možné získat na webových stránkách města Mikulov <http://www.mikulov.cz/mesto-mikulov/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/>.

Zveřejnění záměru bylo schváleno Zastupitelstvem města Mikulov na jeho schůzi dne 28.5.2025 usnesením č. 14 (bod. 2).

Příloha: geometrický plán č. 5118-018/2025 ze dne 14.5.2025.

Město Mikulov
Městský úřad Mikulov
odbor majetkoprávní

- 4 -


Mgr. Petr Augustin
vedoucí majetkoprávního odboru

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		
7745/1	1	22	21	7745/1	57	42	orná půda		2	7745/1		10001	57
										7745/1			
				7745/8	64	79	orná půda		2	7745/1		10001	64
	1	22	21		1	22	21						

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu					
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru	zjednodušené evidence		ha	m ²	
nemovitostí					
7745/1		00600	57	42	
7745/8		00600	64	79	

SEZNAM SOUŘADNIC S-JTSK				
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
2792-12	601938.88	1204531.81	3	
2792-17	601876.05	1204520.75	3	
4017-3	601799.38	1204664.60	3	
4017-8	601848.83	1204690.87	3	
1	601890.06	1204523.22	3	znak z plástu
2	601897.72	1204537.16	3	dočasné kolík - bod ohrožen zemědělskou činností
3	601846.18	1204689.46	3	znak z plástu

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
rozdělení pozemku

Vyhotovitel: **Geodézie Břeclavsko, s.r.o.**
Brněnská 341/14
692 01 Mikulov
Číslo plánu: **5118-018/2025**
Okres: **Břeclav**
Obec: **Mikulov**
Kat. území: **Mikulov na Moravě**
Mapový list: **MIKUOV 0-2/13**
MIKUOV 0-2/14
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení **Ing. et. Ing. Luděk Drápal, MBA**
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **2940/2022**
Dne: **14.05.2025** Číslo: **046/2025**

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Blanka Topičová
KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Břeclav
PGP 506/2025-704
2025.05.22 14:57:48 +02'00'

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **Ing. et Ing. Luděk Drápal, MBA**
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **2940/2022**
Dne: **22.05.2025** Číslo: **054/2025**

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



