



Městský úřad Mikulov

odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 20 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/15507/2025/TURM
Č.J.: MUMI 25017910
VYŘIZUJE: Turečková Marcela
TEL.: 519444571
E-MAIL: tureckova@mikulov.cz
DATUM: 12.05.2025

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 22.04.2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, doplněnou podáním ze dne 07.05.2025, pro záměr „**Sedlec, přel. VN, lokalita 24RD**“, na pozemcích parc. č. 149, 895, 900/1, 901, 902, 903, 1042/12, 1042/13, 1257/1, 1257/3, 1257/15, 1257/16 v katastrálním území Sedlec u Mikulova, (dále jen "záměr"), v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2**, kterou zastupuje společnost **ELING CZ s.r.o., IČO 27752810, Střelnice 2797/22a, Líšeň, 628 00 Brno 28** (dále jen „žadatel“).

Orgán JES na základě ustanovení § 6 odst. 1 zákona JES zkoumal, je-li posuzovaný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný a na základě tohoto posouzení v součinnosti s ustanovením § 15 odst. 1 zákona JES vydává

I.

souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

Identifikace záměru, včetně označení pozemků, na nichž se nachází:

„**Sedlec, přel. VN, lokalita 24RD**“, na pozemcích parc. č. 149, 895, 900/1, 901, 902, 903, 1042/12, 1042/13, 1257/1, 1257/3, 1257/15, 1257/16 v katastrálním území Sedlec u Mikulova.

Označení dokumentace nebo srovnatelného podkladu vyžadovaného jiným právním předpisem podle § 3 odst. 2, popřípadě jejich částí rozhodných pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, zejména označení zpracovatele, data zpracování a označení změny nebo revize:

Projektová dokumentace stavby, B – souhrnná technická zpráva, 10 stran, ze dne 04/2025, dne 07.05.2025, zpracovatel: Vojtěch Jachymiák, zodpovědný projektant: Vojtěch Jachymiák, ČKAIT 1005948. ID dokumentace SR00X00QVJPH doplněná SR00X00QVJPH, ID záměru Z/2025/74593.

II.

Podmínky pro povolení záměru, je-li jednotné environmentální stanovisko souhlasné a umožňují-li stanovení podmínek jiné právní předpisy:

Záměr „**Sedlec, přel. VN, lokalita 24RD**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý

za těchto podmínek:

1. Odpadové hospodářství

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako místně příslušný orgán odpadového hospodářství (dále jen „správní orgán“), podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a jako věcně příslušný orgán odpadového hospodářství podle ustanovení § 126 písmena k) zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), na základě žádosti, kterou dne 22.04.2025, doplněné **07.05.2025**, podala společnost **EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 210 55 050**, vydává podle § 154 správního řádu a podle § 146 odst. 3, písmena b) zákona o odpadech

souhlas

se záměrem stavby nazvané: „**Sedlec, přel. VN, lokalita 24RD**“, na pozemcích **parc. č. 149, 895, 900/1, 901, 902, 903, 1042/12, 1042/13, 1257/1, 1257/3, 1257/15, 1257/16 v katastrálním území Sedlec u Mikulova**, tak jak je popsán v předložené projektové dokumentaci z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití.

Toto vyjádření se vydává podle § 154 správního řádu a je podkladem k vydání příslušného povolení stavebního úřadu.

Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 22.04.2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, doplněnou podáním ze dne 07.05.2025, pro záměr „**Sedlec, přel. VN, lokalita 24RD**“, na pozemcích parc. č. 149, 895, 900/1, 901, 902, 903, 1042/12, 1042/13, 1257/1, 1257/3, 1257/15, 1257/16 v katastrálním území Sedlec u Mikulova, (dále jen "záměr"), v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2**, kterou zastupuje společnost **ELING CZ s.r.o., IČO 27752810, Střelnice 2797/22a, Líšeň, 628 00 Brno 28** (dále jen „žadatel“).

Popis záměru:

Jedná se o stávající distribuční, zemní kabelovou síť elektrického vedení VN. Část tohoto vedení VN však brání výstavbě nové lokality 24RD. Proto dojde k přeložení venkovního vedení VN do země, a to v úseku od podpěrného bodu (Pb) č.12 po Pb č.7. Nové kabelové vedení VN bude napojeno odpínaným kabelovým svodem z vyměněného Pb č.1, který se nachází před TS U ZD č.500903. Odtud povede nový kabel VN (3x (NA2XS2Y 1x150)) nejprve překopem přes místní komunikaci směrem do nové lokality, kde povede podél budoucí komunikace a po obejití celé lokality přejde kabel VN protlakem přes silnici III/41410, kde bude zakončen na neodpínaným kabelovým svodem na Pb č.7, který se v rámci stavby vymění za nový koncový. V rámci stavby dojde k demontáži části venkovního vedení VN vč. podpěrných bodů, mezi Pb č.7 a 12. Celková

trasa nového kabelového vedení VN je cca 580 m. Celková trasa demontovaného venkovního vedení VN je cca 446 m.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

K předmětné žádosti žadatel předložil Projektovou dokumentaci stavby, B – souhrnná technická zpráva, 10 stran, ze dne 04/2025, zpracovatel: Vojtěch Jachymiák, zodpovědný projektant: Vojtěch Jachymiák, ČKAIT 1005948. ID dokumentace SR00X00QVJPH doplněná SR00X00QVJPH, ID záměru Z/2025/74593.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Zákon o odpadech

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako místně příslušný orgán odpadového hospodářství (dále jen „správní orgán“), podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a jako věcně příslušný orgán odpadového hospodářství podle ustanovení § 126 písmena k) zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), obdržel dne **07.05.2025 úplnou** žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu ke změně dokončené stavby, kterou podala společnost **EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 210 55 050**, kterou zastupuje společnost **ELING CZ s.r.o., Střelnice 2797/22a, Líšeň, 628 00 Brno, IČO: 277 52 810**, ve věci povolení záměru „**Sedlec, přel. VN, lokalita 24RD**“, na pozemcích **parc. č. 149, 895, 900/1, 901, 902, 903, 1042/12, 1042/13, 1257/1, 1257/3, 1257/15, 1257/16 v katastrálním území Sedlec u Mikulova**.

Orgán odpadového hospodářství podle § 146 odst. 4 zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost a příložené doklady uvedené níže z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Stručně o předmětném záměru:

Jedná se o stávající distribuční, zemní kabelovou síť elektrického vedení VN. Část tohoto vedení VN však brání výstavbě nové lokality 24RD. Proto dojde k přeložení venkovního vedení VN do země, a to v úseku od podpěrného bodu (Pb) č.12 po Pb č.7. Nové kabelové vedení VN bude napojeno odpínaným kabelovým svodem z vyměněného Pb č.1, který se nachází před TS U ZD č.500903. Odtud povede nový kabel VN (3x (NA2XS2Y 1x150)) nejprve překopem přes místní komunikaci směrem do nové lokality, kde povede podél budoucí komunikace a po obejití celé lokality přejde kabel VN protlakem přes silnici III/41410, kde bude zakončen na neodpínaným kabelovým svodem na Pb č.7, který se v rámci stavby vymění za nový koncový. V rámci stavby dojde k demontáži části venkovního vedení VN vč. podpěrných bodů, mezi Pb č.7 a 12. Celková trasa nového kabelového vedení VN je cca 580 m. Celková trasa demontovaného venkovního vedení VN je cca 446 m.

Stavba je koordinována se související stavbou „Sedlec, rozš. kNN, 24RD obec K1257/1“, která řeší výstavbu nových kabelových rozvodů NN.

Povrchy dotčené stavbou budou uvedeny na závěr akce do předchozího stavu na náklady investora.

Správní orgán dospěl k závěru, že se jedná o změnu dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona, a proto přistoupil v souladu s § 37 odst. 1 správního řádu k vydání **vyjádření** z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

Provedením záměru vzniknou podle přiložené dokumentace následující množství jednotlivých druhů odpadů, u kterých stavebník v souladu s § 3 odst. 2 zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zajistí následující způsob využití, popř. odstranění:

Katalogové číslo	Název odpadu	Množství (t)	Nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	27,55	R5
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	0,39	D5
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	0,45	R5
17 04 02	Hliník	0,24	R4
17 04 05	Železo a ocel	0,35	R4
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03	96,90	R5

R1 využití odpadu způsobem obdobným jako paliva nebo jiným způsobem k výrobě energie

R3 recyklace nebo zpětné získávání organických látek, které se nepoužívají jako rozpouštědla

R4 recyklace/znovuzískání kovů a kovových sloučenin

R5 recyklace/znovuzískání ostatních anorganických materiálů

R12 úprava odpadů před využitím

D1 ukládání v úrovni nebo pod úroveň terénu (např. skládkování apod.)

D5 ukládání do speciálně technicky provedených skládek (například ukládání do utěsněných oddělených prostor, které jsou uzavřeny navzájem i od vnějšího prostředí)

D10 spalování na pevnině

Podklady, kterými se správní orgán řídil včetně úvah při jejich hodnocení:

- Žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu.
- Projektová dokumentace stavby, B – souhrnná technická zpráva, 10 stran, ze dne 04/2025, digitálně podepsal Vojtěch Jachymiák, dne 07.05.2025, zpracovatel: Vojtěch Jachymiák, zodpovědný projektant: Vojtěch Jachymiák, ČKAIT 1005948.
- Plná moc.

Odpady, které vzniknou provedením záměru, vyčíslené v projektové dokumentaci odpovídají svými druhy a množstvím charakteru a rozsahu záměru. Způsob využití nebo odstranění těchto odpadů, uvedený v projektové dokumentaci záměru, je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, zohledňuje hierarchii způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a je v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje. **Z těchto důvodů je vydáváno toto vyjádření.**

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu dokumentace a projektové dokumentace na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí projektové dokumentace má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi, tedy jejich využití nebo odstranění.

Po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. **Jde-li o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, je stavebník povinen zaslat doklady správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko.** Doklady budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci (§ 94 odst. 2 zákona o odpadech), u dokladů vystavených provozovatelem zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce budou navíc obsahovat **uvedení stavby, nebo záměru (název dle projektové dokumentace), ze které odpady pochází. Čestné prohlášení nenahrazuje doklady prokazující způsob nakládání s odpady.**

Podle ustanovení § 13 odst. 2 zákona o odpadech je k převzetí odpadů z provedení záměru oprávněn pouze provozovatel zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, nebo u odpadů s kladnou hodnotou (a pokud za ně původci zaplatí) obchodník s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP. Zde je odkaz na registr zařízení, kde jsou vyznačeny osoby oprávněné nakládat s odpady.

<https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>

Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadů povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem; v případě stavebních a demoličních odpadů se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkováných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 zákona o odpadech, obci.

Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech, při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona o odpadech je v případě, že odpad vzniká při činnosti více osob nebo při činnosti prováděné na základě smlouvy pro vlastníka věci, ze které se stane odpad, je původcem odpadu osoba, která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká. Původcem odpadu je jiná osoba podle věty první, pokud tak vyplývá z písemné smlouvy uzavřené mezi těmito osobami. Původce odpadu podle věty první nebo druhé se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději v okamžiku jeho vzniku.

Podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech není nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti odpadem, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

Dále se k předložené žádosti vyjádřily orgány hájící zvláštní právní zájmy s následujícím vyhodnocením:

1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Městský úřad Mikulov, obor stavební a životního prostředí není dotčeným orgánem ochrany přírody a krajiny, tím je AOPK ČR oddělení Správa CHKO Pálava.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561, e-mail: sedlisky@mikulov.cz

2. ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561, e-mail: sedlisky@mikulov.cz

3. ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Martin Suchánek, v. r.

tel: 519 444 543, e-mail: suchanek@mikulov.cz

4. ustanovení § 106 odst. 1 a § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

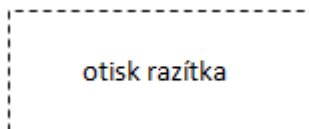
Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Bc. Ivana Augustová, v. r.

tel: 519 444 560, e-mail: augustová@mikulov.cz

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.



Marcela Turečková,
odborný zaměstnanec

Obdrží:

EG.D, s.r.o., sídlo: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

V zastoupení : ELING CZ s.r.o., IDDS: 8gr3rzy

sídlo: Střelnice 2797/22a, Líšeň, 628 00 Brno 28

Na vědomí:

Obec Sedlec, IDDS: qsrbiuv

sídlo: Sedlec 92, 691 21 Sedlec u Mikulov