



Městský úřad Mikulov

odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 20 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/4262/2025/TURM
Č.J.: MUMI 25006229
VYŘIZUJE: Turečková Marcela
TEL.: 519444571
E-MAIL: tureckova@mikulov.cz
DATUM: 03.03.2025

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 10.02.2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „**Dolní Dunajovice přip.NN Gala K1243**“, na pozemcích parc. č. 6304, 6305 v katastrálním území Dolní Dunajovice a na pozemku parc. č. 1940 v katastrálním území Perná. (dále jen "záměr"), v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterou zastupuje společnost ELVOREV Servisní s.r.o., IČO 09593977, Dobrovolského 800/4, 695 01 Hodonín 1** (dále jen „žadatel“).

Orgán JES na základě ustanovení § 6 odst. 1 zákona JES zkoumal, je-li posuzovaný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný a na základě tohoto posouzení v součinnosti s ustanovením § 15 odst. 1 zákona JES vydává **souhlasné jednotné environmentální stanovisko:**

I.

Identifikace záměru, včetně označení pozemků, na nichž se nachází:

„**Dolní Dunajovice přip.NN Gala K1243**“, na pozemcích parc. č. 6304, 6305 v katastrálním území Dolní Dunajovice a na pozemku parc. č. 1940 v katastrálním území Perná.

Označení dokumentace nebo srovnatelného podkladu vyžadovaného jiným právním předpisem podle § 3 odst. 2, popřípadě jejich částí rozhodných pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, zejména označení zpracovatele, data zpracování a označení změny nebo revize:

Projektová dokumentace – zpracovatel dokumentace ELVOREV Servisní s.r.o., , zpracovanou 10/2024, zodpovědný projektant Ing. Petr Kozubík – ČKAIT 1302398.

II.

Podmínky pro povolení záměru, je-li jednotné environmentální stanovisko souhlasné a umožňují-li stanovení podmínek jiné právní předpisy:

Záměr „Dolní Dunajovice příp.NN Gala K1243“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý

za těchto podmínek:

1. Vodní zákon

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a dle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), v souladu s ustanovením § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na základě podání stavebníka, společnosti EG.D, s.r.o., IČO: 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterého zastupuje společnost ELVOREV Servisní s.r.o., IČO: 09593977, Dobrovolského 800/4, 695 01 Hodonín 1 (dále jen "žadatel"), ze dne 10.02.2025, pod MUMI 25004262, pod ID záměru: Z/2025/25198, posoudil dle § 104 odst. 3 vodního zákona záměr povolení stavby "Dolní Dunajovice příp.NN Gala K1243", na pozemcích parc. č. 6304 a 6305, v kat. území Dolní Dunajovice a na pozemku parc. č. 1940, v kat. území Perná, specifikovaný žádostí o jednotné enviromentální stanovisko a projektovou dokumentací pro povolení stavby, zpracovanou ELVOREV Servisní s.r.o., Hodonín, 10/2024, hlavní projektant Ing. Petr Kozubík, ČKAIT č. 1302398.

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů.

Veřejné zájmy s ohledem na dodržování základních povinností vodního zákona a na úseku veřejných vodovodů a kanalizací, jejichž ochrana je v působnosti obecního úřadu s rozšířenou působností, odbor stavební a životního prostředí, **jsou předmětným záměrem dotčeny.**

Pro povolení výše uvedené stavby stanoví vodoprávní úřad podle tyto podmínky a povinnosti:

1. Kabelové vedení umístěné blíž než 6,0 m od břehové hrany drobného vodního toku Dunajovický potok, IDVT 10205995, bude navrženo tak, aby jeho únosnost odpovídala zatížení při pojezdu technikou, kterou správce vodního toku používá k jeho údržbě. (v souladu s ustanovením § 49 odst. 2 písm. c) vodního zákona)
2. Připojení NN bude pod korytem vodního toku umístěno do chráničky, případně bude provedeno jiné ochranné opatření v souladu s ČSN 75 2130 - Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.
3. Před realizací stavby bude v místě křížení veřejné kanalizace s kabelovým připojením provedeno geodetické ověření výškového vedení kanalizační stoky (bude stanoven skutečný průběh výškového vedení kanalizační stoky) a protlak bude řešen v souladu s ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Popis stavby:

Projekt řeší zřízení nové podzemní kabelové smyčky NN včetně výstavby nové přípojkové skříně-pilíře a uzemnění.

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:

SO01 Projektová dokumentace kabelového vedení NN

Na parcele číslo 1940 v k.ú. Perná vede plánovaná trasa nového podzemního distribučního kabelového vedení NN typu NAYY 4x150 mm² řešeného v rámci navazující stavby: *Perná k.ú. rozš.kNN Turzik p.č.1037/2, číslo stavby 1030081666*. Tento nový plánovaný distribuční kabel NN typu NAYY 4x150 mm² bude na parcele číslo 1940 na vhodném místě před parcelou číslo 1938 v k.ú. Perná rozpojen a pomocí nových kabelových spojek NN č.1 a č.2 naspojován na

dvě nová podzemní kabelová vedení NN typu 2x NAYY 4x150 mm², která povedou z parcely číslo 1940 řízenými protlaký pod místním vodním tokem parcela číslo 6305 směrem na parcelu číslo 6304, kde budou tato nová podzemní kabelová vedení NN typu 2x NAYY 4x150 mm² vysmyčkována v nově osazené přípojkové skříni-pilíři č.1 typu SS200/NK. Nová přípojková skříň-pilíř č.1 typu SS200/NK bude osazená ve stávajícím oplocení celým svým objemem na parcele číslo 6304 v k.ú. Dolní Dunajovice. Nová přípojková skříň-pilíř č.1 typu SS200/NK bude uzemněna.

Délka trasy nových projektovaných podzemních kabelových vedení NN je cca 23 m.

Ve volném terénu budou kabely NN uloženy v kabelovém výkopu 35x80 cm v hloubce minimálně 0,7m pod povrchem, pod pojízdnými plochami, v blízkosti stromů a při křížení inženýrských sítí budou uloženy do kabelových chrániček (betonových žlabů). V krajnici komunikace a pod vjezdy budou kabely NN uloženy v kabelovém výkopu 50x120 cm v kabelových chráničkách. Pod místním vodním tokem budou nové kabely NN uloženy řízenými protlaký v hloubce minimálně 1,2m pod dnem tohoto koryta vodního toku v kabelové chráničce.

Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 10.02.2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „**Dolní Dunajovice příp.NN Gala K1243**“, na pozemcích parc. č. 6304, 6305 v katastrálním území Dolní Dunajovice a na pozemku parc. č. 1940 v katastrálním území Perná. (dále jen "záměr"), v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterou zastupuje společnost ELVOREV Servisní s.r.o., IČO 09593977, Dobrovolského 800/4, 695 01 Hodonín 1**(dále jen „žadatel“).

Popis záměru:

Projekt řeší Jedná se o novou stavbu technické infrastruktury podle §2 odst. 1 písm. k) zákona č. 183/2006 Sb. Investorem stavby je provozovatel distribuční soustavy EG.D, a.s.. V rámci této stavby budou některé části distribuční sítě provedeny dle § 79 odst. 2 písm. s) zákona č.183/2006Sb. Jedna se o stavbu distribuční sítě NN spočívající ve výstavbě nových podzemních kabelových vedení NN v délce trasy 23 m včetně. výstavby nove přípojkové skříně – pilíře, č.1 osazené ve stávajícím oplocení, kde tato nova přípojková skříň - pilíř č.1 bude uzemněna.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

K předmětné žádosti žadatel předložil projektovou dokumentaci pro povolení stavby, zpracovaná ELVOREV Servisní s.r.o., Hodonín, 10/2024, hlavní projektant Ing. Petr Kozubík, ČKAIT č. 1302398

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Vodní zákon

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále

jen "správní řád") a podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), v souladu s ustanovením § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na základě podání stavebníka, společnosti EG.D, s.r.o., IČO: 21055050, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterého zastupuje společnost ELVOREV Servisní s.r.o., IČO: 09593977, Dobrovolského č.p. 800/4, 695 01 Hodonín 1, ze dne 10.02.2025, pod MUMI 25004262, pod ID záměru: Z/2025/25198, posoudil dle § 104 odst. 3 vodního zákona záměr povolení stavby "Dolní Dunajovice příp.NN Gala K1243", na pozemcích parc. č. 6304 a 6305, v kat. území Dolní Dunajovice a na pozemku parc. č. 1940, v kat. území Perná, specifikovaný žádostí o jednotné enviromentální stanovisko a projektovou dokumentací pro povolení stavby, zpracovanou ELVOREV Servisní s.r.o., Hodonín, 10/2024, hlavní projektant Ing. Petr Kozubík, ČKAIT č. 1302398.

Podklady, kterými se vodoprávní úřad řídil:

- žádost o jednotné enviromentální stanovisko
- plná moc k zastupování
- projektová dokumentace pro povolení stavby, zpracovaná ELVOREV Servisní s.r.o., Hodonín, 10/2024, hlavní projektant Ing. Petr Kozubík, ČKAIT č. 1302398

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), z pohledu zájmů sledovaných zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích") a obecných zájmů.

Vodoprávní úřad se zabýval zejména předloženou žádostí především v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 vodního zákona, kde je mimo jiné uvedeno, že při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážková voda"). Dále se také vodoprávní úřad zabýval ochranou vod, aby nebyla ohrožena jejich jakost nebo zdravotní nezávadnost, aby se nenarušovalo přírodní prostředí, nezhoršovaly odtokové poměry v dané lokalitě a také se zabýval skutečností, zdali je v souladu s ustanovením § 49 vodního zákona realizací stavby umožněn správci vodního toku výkon správy vodního toku Dunajovický potok, IDVT 10205995. Vodoprávní úřad se zabýval navrženým křížením elektro přípojky s kanalizačním řadem ve smyslu ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení. Vodoprávní úřad zkoumal, zdali se záměr v souladu s ustanovením § 66 a dalších vodního zákona nachází v záplavovém území nebo v aktivní zóně záplavového území.

Předmětem projektové dokumentace je zřízení nové podzemní kabelové smyčky NN včetně výstavby nové přípojkové skříně-pilíře a uzemněn.

Při provádění staveb jsou stavebníci povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je mimo jiné zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážkové vody") v souladu se stavebním zákonem. Toto předložená projektová dokumentace splňuje. Stavba rovněž splňuje požadavky na umožnění výkonu správy vodního toku Dunajovického potoku a splňuje u podmínky pro křížení elektro přípojky s vodním tokem a kanalizačním řadem. Stavba se nenachází v záplavovém území nebo aktivní zóně záplavového území.

Upozornění vodoprávního úřadu:

- Při realizaci stavby nesmí dojít k znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků
- Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.

Za předpokladu splnění uvedených podmínek je možno s realizací záměru souhlasit.

Odůvodnění přípustnosti nebo nepřípustnosti záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí:

Orgán JES v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona JES posoudil záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí a jelikož kromě zákon o vodách se všechny ostatní složky příslušné k působnosti orgánu obce s rozšířenou působností v rámci tohoto posuzování vyjádřili tak, že nejsou záměrem dotčeny, vydal příslušný orgán JES souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Orgán JES dále záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává jednotné environmentální stanovisko:

Zákona o vodách a o změně některých zákonů (254/2001 Sb.), ve znění pozdějších předpisů.

- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1) a stanovisko k umístění a povolování staveb (§ 104 odst. 3).

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska příslušný orgán na žádost žadatele v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona JES, závazným stanoviskem prodlouží nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání. Za účelem posouzení této změny si může příslušný orgán vyžádat vyjádření správního orgánu příslušného podle jiného právního předpisu. Nemůže-li být platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužena, příslušný orgán to písemně sdělí žadateli.

Žádost o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být podána před uplynutím jeho platnosti; platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne, dokud není žádost vyřízena. Součástí žádosti o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být popis aktuálního stavu dotčeného území, včetně souhrnu změn oproti stavu v době vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Dále se k předložené žádosti vyjádřily orgány hájící zvláštní právní zájmy s následujícím vyhodnocením:

1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561, e-mail: sedlisky@mikulov.cz

2. ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561, e-mail: sedlisky@mikulov.cz

3. ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Martin Suchánek, v. r.

tel: 519 444 543, e-mail: suchanek@mikulov.cz

4. ustanovení § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

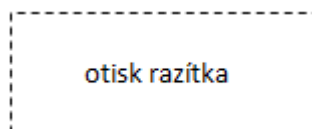
Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Radek Hanečák, v. r.

tel: 519 444 572, e-mail: hanecak@mikulov.cz

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.



Marcela Turečková,
odborný zaměstnanec

Obdrží:

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
v zastoupení :ELVOREV Servisní s.r.o., IDDS: rqknam7
sídlo: Dobrovolského č.p. 800/4, 695 01 Hodonín 1

Na vědomí:

Obec Dolní Dunajovice, IDDS: e6bber8sídlo: Zahradní 613, 691 85 Dolní Dunajovice
Obec Perná, IDDS: uyaa6afsídlo: Perná 294, 691 86 Perná