

**Město Mikulov**  
**Městský úřad Mikulov**

## **ZVEŘEJNĚNÍ č. 3/MA-2025**

### **Nemovitá věc určená k prodeji**

Město Mikulov zveřejňuje dle ust. § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v plat. zn. **záměr prodat nemovité věci v k.ú. Mikulov na Moravě**, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na listu vlastnictví č. 10001, a to:

- pozemek p. č. 3401/3, který vznikne oddělením z pozemku p.č. 3401/2 a pozemek p.č. 3394/3, který vznikne oddělením z pozemku p.č. 3394/1, na základě geometrického plánu č. 5078-234/2024 ze dne 19.9.2024,

a to předem vybranému zájemci společnosti EG. D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400. Zájemce na pozemku postaví veřejně prospěšnou stavbu trafostanice, která je součástí energetické infrastruktury.

Kupní cena požadovaná městem je **minimálně 4500 Kč/m<sup>2</sup>**.

Záměr je zveřejněn na základě žádosti č.j. MUMI 24035401.

K tomuto záměru je možné se vyjádřit a podat písemné nabídky v zalepené obálce na adresu Městský úřad Mikulov, Náměstí č. 158/1, 692 01 Mikulov s označením „**ZVEŘEJNĚNÍ č. 3/MA-2025 – NEOTVÍRAT**“ v termínu nejpozději **do 14:00 hod. dne 23. 1. 2025** (čtvrtek).

Město Mikulov dále sděluje, že v rámci projednání prodeje nebo pronájmu v orgánech obce a při případném uzavření kupní nebo nájemní smlouvy budou zpracovány osobní údaje zájemce o nabízené nemovité věci. Bližší informace je možné získat na webových stránkách města Mikulov <http://www.mikulov.cz/mesto-mikulov/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/>.

Zveřejnění záměru bylo schváleno Radou města Mikulov na její schůzi dne 27.11.2024 usnesením č. 12 (bod. 1).

Příloha: geometrický plán č. 5078-234/2024 ze dne 19.9.2024.

**Město Mikulov**  
**Městský úřad Mikulov**  
**odbor majetkoprávní**  
-1-  
Mgr. Petr Augustin  
vedoucí majetkoprávního odboru

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
											ha	m <sup>2</sup>		
3394/1	5	52	ostat. pl. ostat.komunikace	3394/1	5	30	ostat. pl. ostat.komunikace		0	3394/1	10001	5	30	
				3394/3		22	ostat. pl. jiná plocha		0	3394/1	10001		22	
3401/2	7	17	ostat. pl. neplodná půda	3401/2	7	14	ostat. pl. neplodná půda		0	3401/2	10001	7	14	
				3401/3		3	ostat. pl. neplodná půda		0	3401/2	10001		3	
	12	69			12	69								

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením			Poznámka
	Y	X	Kód kv.	Y	X		
3622-846	600761.50	1203130.87	6	600761.50	1203130.87		
3622-871	600759.14	1203088.85	6	600759.19	1203088.82		
3622-876	600758.67	1203142.66	6	600758.68	1203142.65		
1	600761.98	1203133.75	3				plast.mezník
2	600761.78	1203127.98	3				plast.mezník
3	600757.29	1203128.13	3				plast.mezník
4	600757.50	1203133.91	3				plast.mezník
5	600760.80	1203133.79	6	600760.79	1203133.79		barva-\$9lodst.2 kat.vyhl.
6	600761.34	1203127.99	6	600761.34	1203127.98		barva-\$9lodst.2 kat.vyhl.

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Petr Helísek	Jméno, příjmení:	Ing. Petr Helísek
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	1898/2000	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	1898
	Dne: 19. září 2024	Číslo: 562/2024	Dne: 3.10.2024	Číslo: 500/2024
Náležitostní a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: GEPROSTAV geodézie s.r.o. Horní Plesová 4375 695 01 Hodonín	Katastrální úřad souhlasí s oříslovaním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 5078-234/2024	Marcela Schweitzerová KÚ pro Jihomoravský kraj KP Břeclav PGP 1288/2024-704 2024.09.27 09:21:39 +02'00'			
Okres: Břeclav				
Obec: Mikulov				
Kat. území: Mikulov na Moravě				
Mapový list: Mikulov 0-1/41				
Dosaďadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:				

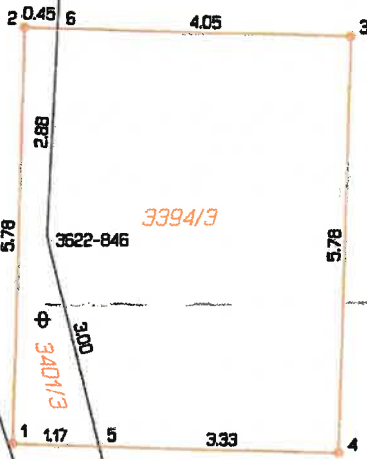
⊕  
3401/2

39.20

3394/1

2314/1

3227/30



3394/3

25

3622-876

3392/3