



Městský úřad Mikulov
odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 01 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500

| | |
|------------|------------------------|
| SPIS. ZN.: | STZI/39645/2021/HAVP |
| Č. J.: | MUMI 24022180 |
| VYŘIZUJE: | Irena Prochásková |
| TEL.: | 519444509 |
| E-MAIL: | prochaskova@mikulov.cz |
| DATUM: | 21.06.2024 |

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ „Změna č. 2 Územního plánu Brod nad Dyjí“ *zkrácený postup pořízení*

Městský úřad Mikulov, jako úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel"), příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na základě schváleného obsahu a pokynů pro zpracování návrhu územního plánu pořídil v souladu s ustanovením §§ 55b odst. 1) stavebního zákona zpracování návrhu Změny č. 2 Územního plánu Brod nad Dyjí.

Pořizovatel oznamuje zahájení řízení o územním plánu podle § 55b odst. 1) a 2) (§§ 52 a 53 odst. 2) stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a oznamuje, že veřejné projednání návrhu se koná dne:

V úterý 13. srpna 2024 v 15:00 hodin

se schůzkou pozvaných v sále obecního úřadu Brod nad Dyjí, č.p.45

Do návrhu územního plánu je možné nahlédnout u pořizovatele (Městský úřad Mikulov, Odbor stavební a ŽP, dveře č. 229) v pracovní dny (PO a ST od 8:00 do 17:00 hodin, ÚT a ČT od 8:00 do 14:00, PA 8:00 do 12:30) a na obci, pro kterou se územní plán pořizuje: Obecním úřadě Brod nad Dyjí.

Návrh Změny č. 2 územního plánu Brod nad Dyjí je zveřejněn v plném znění na adrese:
<https://www.mikulov.cz/obcan/brod-nad-dyji>

UPOZORNĚNÍ:

1) Námitky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Námitky k prvkům náležejícím regulačnímu plánu mohou uplatnit i osoby:

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

2) Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby (podle odstavce 1) námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

3) K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. Dotčené osoby oprávněné k podání námitek musí být na tuto skutečnost upozorněny.

4) Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

5) Adresa pro doručení námitek, připomínek a stanovisek: Městský úřad Mikulov, OSŽP, úřad územního plánování, Náměstí 1, 692 01 Mikulov.

Městský úřad Mikulov
odbor stavební
a životního prostředí
-1-
Irena Prochásková

Irena Prochásková
odborný zaměstnanec

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Vyvěšeno po dobu 15 dní na úřední desce a elektronické úřední desce obecního úřadu, razítko a podpis.