



**Mikulovská rozvojová, s. r. o**

**ZPRÁVA O ČINNOSTI A  
HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI  
období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017**

**Mikulovská rozvojová, s.r.o.**

Náměstí 1, 692 01 Mikulov

IČ: 276 89 316 • DIČ: CZ 276 89 316

tel.: 519 324 922

e-mail: [kultura@mikulov.cz](mailto:kultura@mikulov.cz) • [www.mikulovskarozvojova.cz](http://www.mikulovskarozvojova.cz)

Zpracoval: Ing. David Gerneš

Předkládá: Jaroslav Smečka, jednatel společnosti

## OBSAH

1	Základní informace o společnosti .....	1
2	Činnosti společnosti a plnění.....	2
2.1	Plnění příkazních smluv .....	2
2.1.1	Promítání v Městském kině.....	2
2.1.2	Služby PR.....	3
2.2	Plnění smlouvy o dílo - Zpravodaj Města Mikulov.....	4
2.2.1	Zpravodaj Města Mikulov .....	5
2.3	Plnění smluv o výpůjčce.....	5
2.3.1	Výlepové plochy .....	5
2.3.2	Národní dům.....	5
2.4	Smlouvy o nájmu nebytových prostor .....	6
2.4.1	Amfiteátr .....	6
2.4.2	Dietrichsteinská hrobka.....	7
2.4.3	Městský penzion Mikulov .....	10
2.5	Plnění smlouvy o zajištění kulturních akcí.....	10
2.6	Plnění smlouvy o spolupořádání kulturní akce „Pálavské vinobraní 2017“ .....	13
3	Hospodaření společnosti v roce 2017.....	14
3.1	Porovnání celkových výnosů, nákladů a hospodářských výsledků mezi roky 2009 - 2017 14	
4	Přílohy .....	17
4.1	Přehled prodeje za období od 01. 01. 2017 do 31. 12. 2017 (Městské kino) .....	18
4.2	Výkaz zisků a ztrát analyticky 2017 .....	22
4.3	Rozvaha v plném rozsahu.....	25
4.4	Výkaz zisku a ztrát v plném rozsahu .....	30

## 1 Základní informace o společnosti

**Název a sídlo společnosti** Mikulovská rozvojová s.r.o.  
Náměstí 158/1, Mikulov  
tel.: +420 519 324 922  
e-mail: [kultura@mikulov.cz](mailto:kultura@mikulov.cz) • [www.mikulovskarozvojova.cz](http://www.mikulovskarozvojova.cz)

IČ: 276 89 310  
DIČ: CZ 276 89 310

**Právní forma:** společnost s ručením omezeným

**Registrace:** KOS Brno oddíl C vložka 52273

**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s. – pobočka Mikulov, číslo účtu: 35-4639660227/0100

**Statutární orgán:**  
jednatel Jaroslav Smečka, den vzniku funkce 1. února 2011

**Dozorčí rada:**  
předseda dozorčí rady Ing. Marie Leskovjanová, den vzniku funkce 18. února 2015  
člen dozorčí rady Mgr. Rostislav Souchop, den vzniku funkce 21. února 2007  
člen dozorčí rady Ing. Ingrid Klanicová, den vzniku funkce 21. února 2007

**Společníci:** Město Mikulov, Náměstí 1, 692 01 Mikulov, IČ: 00283347, obchodní podíl 100%

### Počet zaměstnanců v hlavním pracovním poměru na dobu neurčitou od 1. 1. 2017 do 30. 9. 2017

ředitel společnosti	1,0 úvazku
vedoucí městského kina a produkce	1,0 úvazku
produkce a administrativní pracovník	1,0 úvazku
produkce a provozní penzionu	1,0 úvazku
PR manažer, produkce	1,0 úvazku
Pokojská, recepční, asistentka produkce	1,0 úvazku (od 1. 4. 2017)

### Počet zaměstnanců v hlavním pracovním poměru na dobu neurčitou od 1. 1. 2017 do 30. 9. 2017

ředitel společnosti	1,0 úvazku
vedoucí městského kina a produkce	1,0 úvazku
administrativní pracovník a produkce	0,75 úvazku
účetní	1,0 úvazku
PR manažer, produkce	1,0 úvazku
Pokojská, recepční, asistentka produkce	1,0 úvazku (od 1. 4. 2017)
Produkce akcí	externí produkční
Provozní penzionu	DPP

V průběhu roku společnost zaměstnává také pracovníky na dohodu o provedení práce či pracovní činnosti (externí produkční, pracovníky na úklid, asistenční služby, zvukaři, promítači, průvodci v hrobce, pokladní v kině, korektorka Zpravodaje, aj.). Průměrný přepočtený počet zaměstnanců 12 osob (hlavní pracovní poměr, DPČ, DOPP).

## 2 Činnosti společnosti a plnění

Mikulovská rozvojová, s. r. o., byla založena v roce 2006 jako obchodní společnost. Jediným zakladatelem je město Mikulov. Hlavní činností společnosti je příprava a pořádání kulturních, sportovních, kulturně vzdělávacích a společenských akcí.

Společnost zajišťovala v roce 2017 na základě příkazních smluv promítání v Městském kině a služby v oblasti PR (propagaci města, aktualizaci webových stránek v oblasti kultury aj.). Na základě smlouvy o dílo vydávala periodikum Zpravodaj města Mikulov. Obhospodařovala výlepové plochy v Mikulově (smlouva o výpůjčce). Zajišťovala provoz a krátkodobý pronájem budovy Amfiteátru, prostor letního kina a WC v areálu Amfiteátru (smlouva o nájmu nebytových prostor), provoz Dietrichsteinské hrobky (smlouva o nájmu nebytových prostor), provoz Městského penzionu (smlouva o pronájmu nebytových prostor) a provoz objektu občanské vybavenosti Městské kino (smlouva o nájmu nebytových prostor). Dále spravovala kanceláře v prostorách bývalé Městské galerie (smlouva o pronájmu nebytových prostor) a budovu Národního domu (smlouva o výpůjčce)

Mimo to se podílela na propagaci a koordinaci kulturních akcí na území města Mikulova, vydávání propagačních materiálů, zabezpečovala drobný prodej reklamních předmětů, aj.

### 2.1 Plnění příkazních smluv

Podkapitoly 2.1.1 a 2.1.2 analyzují a hodnotí jednotlivé aktivity a činnosti vyplývající z mandátní smlouvy uzavřené dne 10. 04. 2013 a příkazní smlouvy ze dne 24. 03. 2014 a z dodatku č. 1 z 6. 5. 2015 a dodatku č. 2 z 16. 3. 2016

#### 2.1.1 Promítání v Městském kině

##### **Provozní doba:**

Celoroční provoz, pravidelně víkendové promítání pátek, sobota a nedělní promítání pro děti, v období leden-květen a říjen-prosinec cca 1 za dva týdny projekce filmového klubu Artové úterky.

Za období leden - prosinec 2017 bylo promítnuto 166 filmů. Filmy zhlédlo 8 684 osob, což znamená, že průměrně na jeden film dorazilo 52 diváků. Údaje nezahrnují návštěvnost filmového festivalu Febiofest a Mikulovských ozvěň Zlín Film Festivalu, které celkem navštívilo kolem 1500 diváků včetně školních projekcí. Výše vstupného na osobu se pohybovala v rozmezí od 80 do 150 Kč.

Důvodem jistého poklesu návštěvnosti oproti roku 2016 je absence velkých filmových hitů v distribuci, na něž byl rok 2017 slabší. Na nižší průměrnou návštěvnost mají vliv také projekce „Artových úterků“, které jsou určeny náročnému divákovi a přirozeně tak oslovují omezenější okruh diváků než běžné distribuční filmy. Cena vstupenek na Artové úterky se pohybovala v rozmezí od 50 do 80 Kč.

Přehled prodaných vstupenek z promítání v Městském kině v termínech od 1. ledna 2017 do 31. prosince. 2017 je uveden v příloze č. 5.1

V roce 2017 získalo kino nové logo a nový logo manuál, což vedlo k zatraktivnění vizuálu pro diváka.

#### Porovnání návštěvnosti a tržeb\*

Rok 2010	97 filmů včetně filmového festivalu	tržba	265 186 Kč
Rok 2011	99 filmů včetně filmového festivalu	tržba	228 280 Kč
Rok 2012	59 filmů včetně filmového festivalu	tržba	118 773 Kč
Rok 2013	149 filmů včetně filmového festivalu	tržba	711 155 Kč
Rok 2014	151 filmů včetně filmového festivalu	tržba	647 750 Kč
Rok 2015	174 filmů včetně filmového festivalu	tržba	906 421 Kč
Rok 2016	173 filmů včetně filmového festivalu	tržba	1 313 952 Kč
Rok 2017	172 filmů včetně filmového festivalu	tržba	1 062 072 Kč

*\*filmový festival Febiofest a Mikulovské ozvěny Zlín Film Festivalu jsou evidovány v rámci Příkazní smlouvy v rámci Městského kina.*

#### Doporučení, okamžitá opatření:

- Rekonstrukce PR a marketingové strategie, diverzifikace marketingových a komunikačních kanálů
- Příprava projektu promítání pro rakouské diváky
- Nový projekt letního kina v Amfiteátru
- Zavedení on-line plateb
- Realizace projektu rekonstrukce a úprav Kinoklubu, foyer a exteriéru před kinem, vytvoření kavárny a kulturního prostoru doplňujícího se a vzájemně se obohacujícího s programem kina; oživení budovy kina jako prostoru pro kulturní vyžití, zábavu i odpočinek
- Navázání na úspěšný ročník Mikulovských ozvěn Zlín Film Festivalu a rozvoj kina jako festivalového zařízení
- Rekonstrukce šatny, zřízení druhé šatny ze spojovací chodby. Dovybavení šatny sprchou
- Zřízení skladovacích prostor ve sklepech

#### 2.1.2 Služby PR

V roce 2017 vykonávala činnost PR manažerky města Bc. Lenka Křivánková, zaměstnaná na hlavní pracovní poměr v Mikulovské rozvojové, s. r. o., a Mgr. Jitka Sobotková na základě smlouvy o dílo: Zajištění Public relation – vztahy s veřejností pro Město Mikulov z 1. 4. 2015.

Realizace PR aktivit:

Zajišťuje aktivní kontakt s vedením města Mikulova (pravidelné porady se starostou a místostarostkou města)

Zajišťuje aktivní kontakt a komunikaci se sdělovacími médii (tisk, rozhlas, TV)

Spolupracuje s redaktorkou Zpravodaje

Podílí se na koncepci PR města Mikulov

Podílí se na tvorbě propagačních materiálů města

Připravuje tiskové zprávy a informace o městě Mikulov, pravidelně rozesílá tiskové zprávy o aktuálním dění na regionální a celorepubliková média

Připravuje PR články, zajišťuje tvorbu a objednávky inzercí či placených kampaní

Aktivně vyhledává další vhodné formy propagace akcí města, rozesílá pozvánky na akce pořádané nebo spolupořádané městem Mikulov, udržuje aktuální databázi médií

Při propagaci spolupracuje s příslušnými odbory města, městskými organizacemi, TIC a dalšími subjekty

Aktivně se účastní akcí pořádaných městem Mikulov, popř. tyto akce moderuje

Aktualizuje webové stránky [www.mikulov.cz](http://www.mikulov.cz) v sekci Kultura, sport a volný čas

Aktualizuje sociální sítě – profil Město Mikulov: Facebook, Instagram, YouTube

Aktualizuje severy a webové prezentace zaměřené na kulturu, turistiku, volný čas, vinařství či gastronomii (např. [www.kudyznudy.cz](http://www.kudyznudy.cz), [www.cyklotoulky.cz](http://www.cyklotoulky.cz), [www.kampocesku.cz](http://www.kampocesku.cz), [www.turistika.cz](http://www.turistika.cz), [www.akce.cz](http://www.akce.cz) a další...)

Zajišťuje fotodokumentaci z významných událostí ve městě

Zajišťuje pořízení propagačních fotografií města

Průměrně vycházelo o Mikulovu 100 až 150 článků měsíčně v závislosti na dění. Články vycházely

v regionálních i celostátních periodických např. Břeclavský deník, Nový život, MF Dnes, Lidové noviny, Právo, Týdeník 5+2, aj. Články a informace o městě se objevovaly jak v tištěných médiích, tak i v internetových mutacích daných deníku. Články o městě se tak objevily například na webových portálech [www.novinky.cz](http://www.novinky.cz), [www.breclavskydenik.cz](http://www.breclavskydenik.cz), [www.listyjm.cz](http://www.listyjm.cz), [www.akce.cz](http://www.akce.cz), [www.kampocesku.cz](http://www.kampocesku.cz), [www.atlasceska.cz](http://www.atlasceska.cz), [www.jizni-morava.cz](http://www.jizni-morava.cz), [www.turistika.cz](http://www.turistika.cz), aj.

Mimo tištěná a internetová média se prezentace města uskutečňovala také prostřednictvím rozhlasových stanic (Hitrádio Magic, Frekvence 1, Rádio Jih, Rádio Čas, Český rozhlas Brno, Rádio Petrov, Radio Blaník, Kiss Hády, Rádio Krokodýl), televizního vysílání (ČT 1, ČT24, Prima).

Ke konci roku byla navázána spolupráce s regionální televizí RTVJ Jih, která pro město Mikulov zajistí pravidelné reportáže z aktuálního dění a kulturních akcí v roce 2018. Začala se také připravovat turistická mobilní aplikace města, kterou bude spuštěna od 1. 5. 2018.

#### **Doporučení, okamžitá opatření:**

- Vytvoření jednotné komunikační strategie a nastolení hlavních cílů PR a marketingu města
- Sjednotit vizuální podobu propagace města u všech institucí prezentujících město Mikulov
- Vytvoření dlouhodobé komunikační strategie a definice hlavních cílových skupin pro město
- Modernizace webového portálu [www.mikulov.cz](http://www.mikulov.cz)
- Vyhledávání nových forem propagace

## **2.2 Plnění smlouvy o dílo - Zpravodaj Města Mikulov**

Podkapitola 2.2.1 se zabývá vyhodnocením plnění smlouvy o dílo ze dne 1. 2. 2012 a dodatku č. 1 ze dne 1. 4. 2014 a dodatku č. 2 ze dne 22. 4. 2015. Na základě této smlouvy se

Mikulovská rozvojová s. r. o. zavazuje zajistit komplexní dodávku periodického tisku – novin – pod názvem **Zpravodaj města Mikulov**.

### 2.2.1 Zpravodaj Města Mikulov

**Přesná specifikace díla:**

Rozsah: 8 až 16 stran

Formát: A4

Náklad: 3 600 ks

Materiál: 115g křída mat

Barevnost: 4/4

Periodicita: 14-ti deník, v měsících červenec a srpen vydání jednou za měsíc

**Personální zajištění:**

redaktorka Mgr. Jitka Sobotková

korektorka Mgr. Veronika Jurčková

administrativa Mikulovská rozvojová s.r.o.

V průběhu roku došlo k navýšení vydání z 3 500 ks na 3 600 ks z důvodu rozšíření bytových jednotek v Mikulově.

V závěru roku 2017 se provedl redesign webového portálu [www.zpravodajmikulov.cz](http://www.zpravodajmikulov.cz), kde jsou aktuálně zveřejněny články, fotografie, aktuality, pozvánky a zpravodaje v pdf formátu.

**Doporučení, okamžitá opatření:**

- Pravidelné čtvrtletní hodnocení s redakční radou
- Hledání možnosti navýšení inzerce v závislosti na obsahové stránce Zpravodaje
- Změna typu papíru

## 2.3 Plnění smluv o výpůjčce

Kapitola 2.3.1 se zabývá smlouvou o výpůjčce výleповé plochy ze dne 27. 8. 2009. Kapitola

2.3.2 se zabývá smlouvou o výpůjčce Národního domu ze dne 7. 9. 2017

### 2.3.1 Výleповé plochy

V roce 2017 bylo obhospodařováno celkem 5 výleповých ploch na území města Mikulova.

**Doporučení, okamžitá opatření:**

- Výměna všech výleповých ploch za nové, které by lépe korespondovaly s rázem města
- Koncepční rozmístění a případné rozšíření výleповých ploch

### 2.3.2 Národní dům

Od 7. 9. 2017 využívá Mikulovská rozvojová budovu bývalého Národního domu na adrese Náměstí 9. Budova je určena k rekonstrukci a MR tento prostor využívá v provizorním stavu tak, aby byl využit do doby, než započne rekonstrukce. To s sebou nese jisté problémy, díky čemuž je prostor koncipován jako venkovní prostor, který nabízí úzkoprofilové typy akcí, komunitní akce a workshopy. V roce 2017 se v prostoru uskutečnila přehlídka francouzských filmů ze 70. let. Tato přehlídka nesla název Un Peu Bizarre. Dále se v prostoru uskutečnil

bleší trh v rámci Vánoc pod radnicí a akustický koncert skupiny Mech. U všech akcí je kladen důraz na co nejmenší nákladovost a snahou je, aby si akce na sebe vydělaly samy.

V roce 2018 je plánováno využívat prostor pro různé kulturní akce přibližně jednou až dvakrát za měsíc. V lednu 2018 zde proběhl křest kazety mikulovské skupiny Koleno, v březnu se pak prostor otevřel v rámci Velikonočního Mikulova, kdy zde probíhaly velikonoční řemeslné dílničky a večerní promítání filmu Život Braina. V dubnu pak proběhlo historicky první klání ve Slam poetry, které i zahájilo pravidelný cyklus Čtení Mikulov. Tento cyklus se bude prostoru vracet v pravidelných intervalech. Dále je v prostoru počítáno s folkovou a folklórní scénou v rámci Slavností města, pořádání výstav a workshopů nebo bude prostor využit jako zázemí pro umělce a odpočinková zóna v rámci festivalů. Mikulovská rozvojová též vstoupila do jednání s mikulovskými vinaři, kteří projevíli o prostor zájem a rádi by zde pořádali prezentace vín mikulovské vinařské podoblasti.

## 2.4 Smlouvy o nájmu nebytových prostor

Podkapitola 2.4 se zabývá analýzou využitím prostor, které Mikulovská rozvojová s. r. o. užívá na základě příslušných smluv o nájmu nebytových prostor.

### 2.4.1 Amfiteátr

Amfiteátr Pod Turoidem a k němu patřící budovy má Mikulovská rozvojová pronajaty od města Mikulova na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 306/13 uzavřené dne 2. 1. 2013 a příslušného dodatku ze dne 10. 12. 2013.

V roce 2017 se uskutečnilo v areálu amfiteátru 12 kulturních a společenských akcí:

19. – 21. května	Slavnosti města Mikulova
3. června	Den dětí
8. – 10. června	Mikulovské ozvěny 57. Zlín Film Festivalu
11. června	Turnaj ve streetballu
30. června	Mikulovská Verona
5. srpna	Pálavský krpál
12. srpna	Mikulovské Pivobraní
18. – 19. srpna	Výstava psů
25. – 27. srpna	Eurotrialog
8. – 10. září	Pálavské vinobraní
17. září	Nova Cup
14. října	Horská výzva

### Doporučení, okamžitá opatření:

- Pokračovat v přípravě koncepce využití amfiteátru
- Zavést pravidelné promítání letního kina
- Vytvořit provozní řád areálu a pravidla pro vstup na dětské hřiště a do restauračního zařízení v době konání akcí (krátkodobé pronájmy)
- Rekonstrukce dřevěných prvků
- Úprava osvětlení a zavedení ovládání na dálku



## 2.4.2 Dietrichsteinská hrobka

Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 305/13 uzavřená dne 02. 01. 2013 a příslušného dodatku č. 1 ze dne 10. 12. 2013.

Provoz Dietrichsteinské hrobky zajišťovala na základě Příkazní smlouvy uzavřené dne 31. 3. 2017 obecně prospěšná společnost Turistické informační centrum Mikulov a to v následujícím rozsahu:

- a/ zajišťování provozu Dietrichsteinské hrobky - zejména zajištění odborných prohlídek v souladu s provozem kulturně historické památky, koncepčně připravovat a organizačně se podílet na realizaci kulturních a společenských akcí pořádané v objektu, spolupracovat s příslušnými odbory města Mikulova, Regionálním muzeem v Mikulově, zástupci **Význačné kolegiální kapituly v Mikulově** a dalšími subjekty v souladu ochrany kulturního dědictví v Městské památkové rezervaci
- b/ propagaci kulturně historické památky -\_podílet se na tvorbě PR materiálů kulturně historické památky, připravovat tiskové informace a tiskové zprávy, aktivně vyhledávat další vhodné formy propagace.

### Pravidelná otevírací doba:

duben, květen, červen, září, říjen	PO-NE	10.00-17.00
červenec, srpen	PO-NE	9.00-18.00
listopad – březen	na objednávku pro skupiny od 10 osob	

Z důvodů konání významných kulturních, duchovních a společenských akcí byla pravidelná otevírací doba rozšířena do 19. 11. 2017. Konkrétně se jednalo o víkendový provoz v rámci akce Svatomartinský Mikulov a Vánoce pod Radnicí. V období listopad-březen byl objekt zpřístupněn v rámci prohlídkových tras TIC Mikulov

### Vstupné:

duben-říjen

- plné 60 Kč, snížené (senioři, studenti, děti) 40 Kč, rodinné (2 dosp., max. 3 děti) 160 Kč
  - příplatek za cizojazyčný výklad (nj, aj) 100% k ceně vstupného
  - večerní prohlídky: plné 80 Kč, snížené 50 Kč, rodinné (2 dosp., max. 3 děti) 210 Kč
- listopad-březen
- plné 80 Kč, snížené (senioři, studenti, děti) 50 Kč, rodinné (2 dosp., max. 3 děti) 210 Kč

### Doplňující informace:

- děti do 6 let zdarma
- vstupné pro sjednané návštěvy po ukončení otevírací doby + 100% k ceně vstupného
- vedoucí skupiny o min. počtu 15 osob mají vstup zdarma
- pronájem prostor řešen individuálně

### Návštěvnost:

V období duben až říjen 2017 navštívilo Dietrichsteinskou hrobku 13 520 návštěvníků. V období mimo pravidelnou otevírací dobu navštívilo kulturně-historickou památku 2 630

návštěvníků, a to zejména v době konání kulturních a společenských akcí a prostřednictvím organizovaných prohlídkových tras TIC Mikulov.

#### Porovnání návštěvnosti a tržeb (duben-říjen):

Rok 2010	11 004 osob	tržba 396 950 Kč
Rok 2011	11 842 osob	tržba 424 695 Kč
Rok 2012	12 697 osob	tržba 515 575 Kč
Rok 2013	11 906 osob	tržba 580 980 Kč
Rok 2014	13 436 osob	tržba 651 225 Kč
Rok 2015	14 827 osob (15 845) *	tržba 734 565 Kč
Rok 2016	13 440 osob (15 739) *	tržba 698 307 Kč
Rok 2017	13 520 (16 150) *	tržba 698 662 Kč

\*Celkový počet návštěvníků za období leden – prosinec

#### Další aktivity:

- prodej suvenýrů, pohlednic, turistické známky, turistických vizitek a nálepek, medailí, devocionálií
- v objektu byly pořádány koncerty, bohoslužby a večerní kostýmované prohlídky
- udržitelnost projektu "Dietrichsteinská hrobka v Mikulově" z FMP jižní Morava a Dolní Rakousko
- udržitelnost projektu Restaurovaného oděvu Karolíny Maxmiliány – podpora JMK
- zapojení do nových projektů „Poutní stezka“ ve spolupráci s Turistickým informačním centrem Mikulov, RMM a Proboštvím Mikulov

#### Přehled kulturních a společenských akcí

**14. 5. • 15.00 • Koncert k svátku matek**

① *Virtuosi di Mikulov* • 724 307 862

**19. 5. • 17.30–22.00 • Muzejní noc**

① Dietrichsteinská hrobka • 720 151 793

**9. 6. • 11.00 • Slavnostní uložení ostatků tří členů rodu Dietrichsteinů**

**9. 6. • 19.00 –22.00 • Noc kostelů**

① Farnosti Mikulovska • 539 029 959

**červenec a srpen • každý čtvrtek • 19.00 • Večerní návštěva s dávným poutníkem**

① Dietrichsteinská hrobka • 720 151 793

**červenec a srpen • každý pátek • Večery s varhanní hudbou**

červenec v 19.00 hodin 7. 7., 14. 7., 21. 7.

srpen a září v 18.00 hodin 4. 8., 11. 8., 25. 8., 1. 9.

① Dietrichsteinská hrobka • 720 151 793

**5. 7. • 18.00 • Český varhanní festival 2017**

① Dietrichsteinská hrobka • 720 151 793

**26. 7. • 18.00 • Bohoslužba k památce sv. Anny**

① Farnosti Mikulovska • 539 029 959

**28. 7. • 16.00 • Moravský Parnas J.G.G. - festival barokního divadla**

① Občanské sdružení Pro Konvent • 606 754 199, 720 151 793

**26. 8. • 14.00 • Slavnostní ceremoniál udělení Evropského řádu rytířů vína**

① Dietrichsteinská hrobka • 720 151 793

**2. 9. • Kampanila**

① Virtuosi di Mikulov • 725 891 075

**14. 9. • 18.00 • Bohoslužba k svátku Povýšení sv. Kříže**

① Farnosti Mikulovska • 539 029 959

**2. 11. • 18.00 • Bohoslužba k Památce zesnulých**

① Farnosti Mikulovska • 539 029 959

**17. 11. • 15.00 • Slavnostní koncert pěveckého sboru Virtuosi di Mikulov a školního pěveckého sboru Gymnázia Mikulov Gaudium**

① Dietrichsteinská hrobka • 720 151 793

**16. 12. • 15.00 • Adventní koncert Collegium Alouisi**

① Dietrichsteinská hrobka • 720 151 793

**16. 12. a 17. 12. • 15.00-16.00 • Od loretánského kostela k hrobce Dietrichsteinů**

① Dietrichsteinská hrobka • 720 151 793

#### **Doporučení, okamžitá opatření:**

- vyhodnotit efektivnost provozní doby, připravit navýšení vstupného v roce 2018
- příprava rozšíření stálé expozice do zákristie
- modernizace pokladny a prodejny suvenýrů
- vytvořit zázemí pro průvodce
- pokračování v biologické ochraně - pobyt a hnízdění holubů
- pravidelná očista prostor
- posílit marketing a propagaci
- dbát na pravidelné školení průvodců
- příprava zprávy o technickém stavu budovy

### 2.4.3 Městský penzion Mikulov

Podmínky nájmu budovy penzionu na adrese Česká 6, 692 01 Mikulov upravuje smlouva z 1. 7. 2016 mezi Mikulovskou rozvojovou s. r.o., a městem Mikulov.

V roce 2017 se povedlo stabilizovat chod Městského penzionu a nastavit základní principy fungování. Po personální stránce byl nastaven model jednoho provozního penzionu, jedné pokojské/recepční na HPP a dvou pokojských na DPP. Mimo zajištění personálního obsazení penzionu se povedlo vyobrazit logo penzionu na štít budovy, postavit přístřešek na kola a vyrobit reklamní čokoládky. Všechna výše zmíněná opatření vedla k velice lichotivému hodnocení na serveru booking.com, kde penzion obdržel od uživatelů 9,2 bodů z 10 možných. Celková obsazenost penzionu za rok 2017 byla 58,5 %. Celkové tržby na penzionu přesáhly částku 1,6 mil. Kč. Náklady pak ve stejném období činily 1,1 mil. Kč.

Mimo komerčního využití byl penzion využíván pro potřeby ubytování účinkujících na kulturních akcích a pro potřeby města.

#### **Doporučení, okamžitá opatření:**

- Pokračovat v nastoleném trendu propagace a rozšířit jej o nové kanály (brožura penzionu)
- Pokračovat ve vybavování penzionu – výtah, drobná zlepšení vybavení interiéru
- Úprava dvorku
- Zavedení platby kartou a online plateb
- Úpravy a otevření recepce
- Zavedení nových služeb (např.: půjčování kol)
- Úprava počtu lůžek na pokoji
- Zavedení stálých slevových balíčků v mimosezónní době

## 2.5 Plnění smlouvy o zajištění kulturních akcí

Kapitola 2.5 referuje o plnění smlouvy o zajištění kulturních akcí ze dne 23. 3. 2017.

Kulturní a společenské akce, které organizačně zajišťuje Mikulovská rozvojová, s.r.o., oslovují široké spektrum občanů, a to jak z hlediska věku (děti, mládež, mladé rodiny, aktivní lidé středního věku, senioři), tak teritoria (občany Mikulova a okolního regionu, turisty z celé republiky, návštěvníky ze zahraničí) i zájmů (vyznavače folklóru, středního proudu, alternativní kultury ad.).

Množství návštěvníků se mění dle charakteru akce. Přibližné údaje o návštěvnosti jsou uvedeny u popsanych akcí. Akce lze rozdělit do tří skupin. První tvoří akce na podporu cestovního ruchu, do druhé skupiny patří akce pro uspokojení kulturních potřeb místních obyvatel a do třetí skupiny se řadí akce, které v sobě propojují jak podporu cestovního ruchu, tak i uspokojení potřeb místních obyvatel. Nejvíce akcí spadá právě do třetí skupiny.

V roce 2017 realizovala MR na základě smlouvy o zajištění kulturních akcí a příslušných objednávek 24 jednodenních a vícedenních akcí. Novinkou pro rok 2017 bylo zavedení vícedílných cyklů, které nabízely všem občanům možnost celoročního kulturního vyžití. Nejvýznamnější akcí z tohoto pohledu je projekt Divadelní Mikulov 2017, v rámci něhož do města zavítalo 5 divadelních souborů z celé ČR. Průměrná návštěvnost na jedno představení byla 190 diváků. Mimo akce pořádané na základě smlouvy pořádala Mikulovská rozvojová akce, jež probíhaly po finanční stránce plně v režii MR. Příkladem takové akce je projekt Tančírna, který probíhali každou středu od října do prosince 2017 v Kinoklubu. Podrobnější

informace o jednotlivých kulturních a společenských akcích jsou součástí finančního vyúčtování.

Mimo pořádání kulturních akcí se Mikulovská rozvojová zapojovala do reprezentace města mezi kulturní veřejností. V dubnu se Jaroslav Smečka a David Gerneš zúčastnili konference zemí Visegradské čtyřky v Budapeštském kulturním centru. V květnu pak zpracovávali pro město Mikulov analýzu kulturní politiky studenti produkce DAMU.

### **Přehled akcí dle smlouvy:**

únor – listopad 2017	Divadelní Mikulov 2017
14. – 17. března 2017	Velikonoční Mikulov,
28. - 29 dubna 2017	Mik. přehlídka vín a Setkání souborů pod Taneční horou
13. května 2017	Mikulov baví Galantu
19. – 21. května 2017	Slavnosti Města Mikulov
3. června 2017	Den dětí
8. – 10. června 2017	Mikulovské ozvěny 57. Zlín Film Festivalu
9. června 2017	Concentus Moraviae
10. června 2017	Přehlídka dětských cimbálových muzik
16. června 2017	Mikulov baví Šumperk
červenec – srpen 2017	Mikulovské hudební a divadelní léto a La Strada
27. - 30. července 2017	Moravský Parnas Johanna Georga Gettnera
5. srpna 2017	Pálavský krpál
28. září 2017	Koncert ke svátku sv. Václava
20. – 22. října 2017	Filmový klub (Un peu bizarre)
10. - 19. listopadu 2017	Svatomartinský Mikulov
3. prosince 2017	Rozsvícení vánočního stromu
3. - 24. prosince 2017	Advent v Mikulově Mikuláš Vánoce pod Radnicí Vánoční koncert

31. prosince 2017

Silvestr

**Přehled akcí dle přímé objednávky:**

28. ledna 2017

Společenský ples Města Mikulova

**Mikulovská rozvojová se podílela na dalších významných kulturních, vinařských a společenských akcích:**

6. prosince 2017

Tříkrálový koncert v kostele sv. Jana Křtitele

25. března 2017

Mikulovský zpěváček

27. dubna 2017  
orchestrů

Krajské kolo soutěže ZUŠ – jazzových a tanečních

4. května 2017

Klavírní koncert Šimíček

26. května – 28. května 2017

Křehký Mikulov

2. – 4. června 2017

Mikulov Gourmet Festival

2. června 2017

XVII. Jazzový večer

21. června 2017

Fotoateliér Mikulov

24. června 2017

Hokejky pro kluka Puka

8. července 2017

Mikulovské sklepy OPEN

9. – 15. července 2017

Kytarový festival

15. července – 12. srpna 2017

XXIV. Mikulovské výtvarné sympozium „dílna“ 2017

21 – 23. července 2017

XVIII. Festival Národů Podyjí

12. srpna 2017

Mikulovské pivobraní

18. - 19. srpna 2017

Festival Sousedé 2017

25. – 27. srpna 2017

Eurotrialog Mikulov 2017

1. – 3. září 2017

Kampanila 2017

a mnoho dalších akcí

## 2.6 Plnění smlouvy o spolupořádání kulturní akce „Pálavské vinobraní 2017“

Mikulovská rozvojová s. r. o. a město Mikulov spolupořádali Pálavské vinobraní na základě smlouvy

o spolupořádání akce ze dne 23. 3. 2017 a příslušného dodatku ze dne 29. 11. 2017.

V roce 2017 proběhl jubilejní 70. ročník této akce, která se řadí mezi nejvýznamnější akce celého Jihomoravského kraje. Uplynulý ročník se uskutečnil v termínu od 8. do 10. 9. 2017. Detailní analýza financování akce je obsažena v materiálu pro finanční výbor. Analýza marketingového dopadu je obsažena v monitoringu akce.

### 3 Hospodaření společnosti v roce 2017

#### 3.1 Porovnání celkových výnosů, nákladů a hospodářských výsledků mezi roky 2009 - 2017

	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Náklady celkem	9 865 354,64	11 463 834,50	10 939 966,85	11 403 841,51	12 981 454,20	14 762 337,03
Výnosy celkem	9 919 061,24	10 839 835,22	10 884 873,27	11 553 940,99	13 018 378,45	<b>14 715 568,39</b>
<b>Hospodářský zisk před zdaněním</b>	<b>53 706,60</b>	<b>-623 999,28</b>	<b>-55 093,58</b>	<b>150 099,48</b>	<b>36 924,25</b>	<b>-46 768,64</b>
Daň z příjmů	43 340,00	0	0	0	1 140,00	0

	2015	2016	2017			
Náklady celkem	16 925 347,93	17 415 746,69	21 373 661,08			
Výnosy celkem	16 661 629,15	18 204 811,75	21 637 305,13			
<b>Hospodářský zisk před zdaněním</b>	<b>-263 718,78</b>	<b>974 885,06</b>	<b>263 644,05</b>			
daň z příjmů	0	185 820	68 970			



**Komentář k hospodářskému výsledku roku 2017:**

Mikulovská rozvojová vytvořila v roce 2017 kladný hospodářský výsledek ve výši 332 614 Kč před zdaněním. MR navrhuje, aby tento zisk zůstal ve firmě a byl převeden na spořicí účet, kde bude připraven pro potřeby případného předfinancování Pálavského vinobraní, které od roku 2018 pořádá plně MR.

Výše hospodářského výsledku je ovlivněna investicemi, které do budoucna přinesou úsporu při pořádání kulturních akcí.

### Shrnutí, okamžitá opatření

Zpráva o činnosti a hospodaření společnosti Mikulovská rozvojová, s.r.o. shrnuje dosažené výsledky v období od 01. 01. 2017 do 31. 12. 2017.

Mikulovská rozvojová s.r.o. bude v roce 2018 nadále naplňovat cíle společnosti v souladu se zakladatelskou smlouvou a předmětem podnikání. Svědomitě bude plnit smluvní povinnosti mezi Městem Mikulov, městem zřízenými společnostmi a dalšími partnery.

Všechny aktivity společnosti budou směřovat k naplnění všech tří hlavních cílů společnosti, Těmi jsou uspokojení kulturních potřeb místních, podpora turistického ruchu a navazování a prohlubování přeshraniční spolupráce. Díky aktivitám plynoucí z výše zmíněných cílů bude docházet k rozvoji města Mikulova a k šíření dobré pověsti města v oblasti vinařství, kultury, cestovního ruchu a ochrany přírody.

### **K naplnění těchto cílů budou v roce 2018 prováděna následující opatření a aktivity:**

- Pravidelná finanční analýza společnosti
- Efektivní snižování režijních nákladů společnosti
- Pokračování v analyzování smluvních vztahů společnosti
- Navržení nové pozice města Mikulova vůči Pálavskému vinobraní a Městskému kinu
- Efektivně vynakládat finanční prostředky na kulturní akce
- Hledat nové koncepty pro stávající kulturní akce a přicházet s novými projekty v oblasti kultury, cestovního ruchu a propagace města
- Zaměřit se na získávání finančních prostředků z podnikatelské činnosti a pomocí vícezdrojového financování
- Aktivně se zapojit do tvorby dlouhodobé koncepce kulturní politiky města Mikulov
- Navazovat kontakty a spolupráci se zahraničními partnery
- Spolupracovat se studenty vysokých škol a se zástupci odborné veřejnosti
- Koordinovat aktivity a spolupracovat s organizacemi působící na území města Mikulov (TIC, RMM, spolky, soukromé komerční subjekty aj.)
- Nadále zlepšovat povědomí o společnosti, pokračovat ve zlepšení vnímání společnosti veřejností a budovat silnou značku.
- Sjednotit aktivity města (příslušných odborů MěÚ) s činností společnosti, MDS a TIC Mikulov
- Zefektivnit nabídku služeb společnosti třetím osobám (krátkodobé pronájmy, příprava kulturních a společenských akcí na klíč atd.)
- Sledovat moderní trendy a implementovat je do provozu společnosti

Zpracovatel:

Ing. David Gerneš

Předkládá:

Jaroslav Smečka



Mikulovská rozvojová s.r.o. ....  
Náměstí 158/1, 692 01 Mikulov  
IČ: 276 89 310  
..... KS v Brně, odd. C.vl. 52273 .....  
www.mikulovskarozvojova.cz



## 4 Přílohy

### Seznam příloh:

- 4.1 Přehled prodeje za období od 01. 01. 2017 do 31. 12. 2017 (Městské kino)
- 4.2. Výkaz zisků a ztrát analyticky 2017
- 4.3. Rozvaha ve zkráceném rozsahu 2017
- 4.4. Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu 2017

#### 4.1 Přehled prodeje za období od 01. 01. 2017 do 31. 12. 2017 (Městské kino)

PRO POTŘEBY A EVIDENCI  
MK ČR, STÁTNÍHO FONDU KINEMATOGRAFIE, NFA A PRO STATISTICKÉ ÚČELY EVROPSKÉ UNIE

#### KOMPLETNÍ STATISTICKÉ ÚDAJE - VYPLŇTE NA DISFILMU

DO 25. DNE PO KAŽDÉM ČTVRTLETÍ

nebo na e-mail [ufd@ufd.cz](mailto:ufd@ufd.cz); je možné také zaslat na adresu Unie filmových distributorů, nám. W.Churchilla 2, 130 00 Praha 3

Číslo kina: **609300**      Název kina: **Městské kino**  
Město/místo: **MIKULOV**      PSČ: **692 01**      Ulice: **Česká 4**

#### STATISTICKÉ ÚDAJE ZA 1. ČTVRTLETÍ ROKU 2017

Kalendářní měsíc	Celkový počet představení	Celkový počet diváků	Celkové tržby za vstupné do kina *)
leden	17	889	81 560 Kč
únor	17	1 234	139 170 Kč
březen	15	1 018	126 680 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>49</b>	<b>3 141</b>	<b>347 410 Kč</b>

\*) hrubé tržby včetně DPH a poplatku z kinematografického představení Státnímu fondu kinematografie za všechna představení

#### ÚDAJE O KONTAKTNÍ OSOBĚ A PROVOZOVATELI

##### Vedoucí kina

Jméno a příjmení: **Pavčina Krčálová**  
Telefon do kina: **519 324 922**  
Mobil: **725 921 224**  
E-mail: **krcalova@mikulov.cz**  
Alternativ. kontakt:  
Mobil:  
E-mail:

##### Provozovatel kina

Název provoz: **Mikulovská rozvojová s.r.o**  
Sídlo provoz.: **Náměstí 158/1**  
**Mikulov, 692 01**  
IČO/DIČ: **27689310 / CZ 27689310**  
Odpov. zástupce: **Jaroslav Smečka**  
Mobil:  
E-mail: **kultura@mikulov.cz**

#### TECHNICKÉ ÚDAJE

TYP KINA	
Klasické jednosálové	X
Dvousálové	
Víceúčelový sál	
Multikino	
Letní	
Maringotka	
Ostatní sál (kluby, VŠ, apod.)	

TECHNOLOGIE	
DCI 2D	X
DCI 3D	X
DVD	X
Blu Ray	
35mm	
IMAX	
Saltekt	

PROVOZ KINA	
Stálý, pravidelný (nejméně 1 představení týdně)	X
Nepravidelný, příležitostný	
Letní provoz	
Věřejně projekce bez vstupného	

Počet sálů: **1**  
Počet sedadel: **176**

Jiné použité technologie:

Počítačový, pokl. systém: **NE**  
Dodavatel SW: **Cinemaware**

Datum: 11.4.2017

Formulář je k dispozici na [www.ufd.cz](http://www.ufd.cz)

PRO POTŘEBY A EVIDENCI  
MK ČR, STÁTNÍHO FONDU KINEMATOGRAFIE, NFA A PRO STATISTICKÉ ÚČELY EVROPSKÉ UNIE

**KOMPLETNÍ STATISTICKÉ ÚDAJE - VYPLŇTE NA DISFILMU**

DO 25. DNE PO KAŽDÉM ČTVRTLETÍ

nebo na e-mail [ufd@ufd.cz](mailto:ufd@ufd.cz); je možné také zaslat na adresu Unie filmových distributorů, nám. W.Churchilla 2, 130 00 Praha 3

Číslo kina: **609300** Název kina: **Městské kino**  
Město/místo: **MIKULOV** PSČ: **692 01** Ulice: **Česká 4**

**STATISTICKÉ ÚDAJE ZA 2. ČTVRTLETÍ ROKU 2017**

Kalendářní měsíc	Celkový počet představení	Celkový počet diváků	Celkové tržby za vstupné do kina *)
duben	17	844	105 902 Kč
květen	13	620	73 070 Kč
červen	10	524	61 020 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>40</b>	<b>1 988</b>	<b>239 992 Kč</b>

\*) hrubé tržby včetně DPH a poplatku z kinematografického představení Státnímu fondu kinematografie za všechna představení

**ÚDAJE O KONTAKTNÍ OSOBĚ A PROVOZOVATELI**

**Vedoucí kina**

Jméno a příjmení: **Pavlna Krčálová**  
Telefon do kina: **519 324 922**  
Mobil: **725 921 224**  
E-mail: **krcalova@mikulov.cz**  
Alternativ. kontakt:  
Mobil:  
E-mail:

**Provozovatel kina**

Název provoz: **Mikulovská rozvojová s.r.o**  
Sídlo provoz.: **Náměstí 158/1  
Mikulov, 692 01**  
IČO/DIČ: **27689310 / CZ 27689310**  
Odpov. zástupce: **Jaroslav Smečka**  
Mobil:  
E-mail: **kultura@mikulov.cz**

**TECHNICKÉ ÚDAJE**

TYP KINA	
Klasické jednosálové	X
Dvou sálové	
Víceúčelový sál	
Multi kina	
Letní	
Maringotka	
Ostatní sál (kluby, VŠ, apod.)	

TECHNOLOGIE	
DCI 2D	X
DCI 3D	X
DVD	X
Blu Ray	
35mm	
IMAX	
Saltekt	

PROVOZ KINA	
Stálý, pravidelný (nejméně 1 představení týdně)	X
Nepravidelný, příležitostný	
Letní provoz	
Větejně projekce bez vstupného	

Jiné použité technologie:

Počet sálů: **1**  
Počet sedadel: **176**

Počítačový, pokl. systém: **NE**  
Dodavatel SW: **Cinemaware**

Datum: 4.7.2017

Formulář je k dispozici na [www.ufd.cz](http://www.ufd.cz)

PRO POTŘEBY A EVIDENCI  
MK ČR, STÁTNÍHO FONDU KINEMATOGRAFIE, NFA A PRO STATISTICKÉ ÚČELY EVROPSKÉ UNIE

**KOMPLETNÍ STATISTICKÉ ÚDAJE- VYPLŇTE NA DISFILMU**

DO 25. DNE PO KAŽDÉM ČTVRTLETÍ

nebo na e-mail [ufd@ufd.cz](mailto:ufd@ufd.cz); je možné také zaslat na adresu Unie filmových distributorů, nám. W.Churchilla 2, 130 00 Praha 3

Číslo kina: **609300**      Název kina: **Městské kino**  
Město/místo: **MIKULOV**      PSČ: **692 01**      Ulice: **Česká 4**

**STATISTICKÉ ÚDAJE ZA 4. ČTVRTLETÍ ROKU 2017**

Kalendářní měsíc	Celkový počet představení	Celkový počet diváků	Celkové tržby za vstupné do kina *)
říjen	12	864	104 480 Kč
listopad	15	821	100 380 Kč
prosinec	11	623	75 160 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>38</b>	<b>2 308</b>	<b>280 020 Kč</b>

\*) hrubé tržby včetně DPH a poplatku z kinematografického představení Státnímu fondu kinematografie za všechna představení

**ÚDAJE O KONTAKTNÍ OSOBĚ A PROVOZOVATELI**

**Vedoucí kina**

Jméno a příjmení: **Petr Šesták**  
Telefon do kina: **519 324 922**  
Mobil: **725 500 726**  
E-mail: **sestak@mikulov.cz**  
Alternativ. kontakt:  
Mobil:  
E-mail:

**Provozovatel kina**

Název provoz.: **Mikulovská rozvojová s.r.o**  
Sídlo provoz.: **Náměstí 158/1**  
**Mikulov, 692 01**  
IČO/DIČ: **27689310 / CZ 27689310**  
Odpov. zástupce: **Jaroslav Smečka**  
Mobil:  
E-mail: **kultura@mikulov.cz**

**TECHNICKÉ ÚDAJE**

TYP KINA	
Jenosálové kino	X
Vícesálové kino	
Multiplex	
Letní kino	
Filmový klub	
Festivally	
Ostatní (DVD, bez rozlišení...)	

TECHNOLOGIE	
DCI 2D	X
DCI 3D	X
DVD	X
Blu Ray	
35mm	
IMAX	
Satelit	

PROVOZ KINA	
Stálý, pravidelný (nejméně 1 představení týdně)	X
Nepravidelný, příležitostný	
Letní provoz	
Veřejné projekce bez vstupného	

Jiné použité technologie:

Počet sálů: **1**  
Počet sedadel: **176**

Počítačový, pokl. systém: **NE**  
Dodavatel SW: **Cinemaware**

Datum: 8.1.2018

Formulář je k dispozici na [www.ufd.cz](http://www.ufd.cz)

PRO POTŘEBY A EVIDENCI  
MK ČR, STÁTNÍHO FONDU KINEMATOGRAFIE, NFA A PRO STATISTICKÉ ÚČELY EVROPSKÉ UNIE

### KOMPLETNÍ STATISTICKÉ ÚDAJE- VYPLŇTE NA DISFILMU

DO 25. DNE PO KAŽDÉM ČTVRTLETÍ

nebo na e-mail [ufd@ufd.cz](mailto:ufd@ufd.cz); je možné také zaslat na adresu Unie filmových distributorů, nám. W.Churchilla 2, 130 00 Praha 3

Číslo kina: **609300**      Název kina: **Městské kino**  
Město/místo: **MIKULOV**      PSČ: **692 01**      Ulice: **Česká 4**

#### STATISTICKÉ ÚDAJE ZA 3. ČTVRTLETÍ ROKU 2017

Kalendářní měsíc	Celkový počet představení	Celkový počet diváků	Celkové tržby za vstupné do kina *)
červenec	13	710	90 710 Kč
srpen	10	586	73 540 Kč
září	10	553	67 820 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>33</b>	<b>1 849</b>	<b>232 070 Kč</b>

\*) hrubé tržby včetně DPH a poplatku z kinematografického představení Státnímu fondu kinematografie za všechna představení

#### ÚDAJE O KONTAKTNÍ OSOBĚ A PROVOZOVATELI

##### Vedoucí kina

Jméno a příjmení: **Pavlna Krčálová**  
Telefon do kina: **519 324 922**  
Mobil: **725 921 224**  
E-mail: **krcalova@mikulov.cz**  
Alternativ. kontakt:  
Mobil:  
E-mail:

##### Provozovatel kina

Název provoz: **Mikulovská rozvojová s.r.o**  
Sídlo provoz: **Náměstí 158/1**  
**Mikulov, 692 01**  
IČO/DIČ: **27689310 / CZ 27689310**  
Odpov. zástupce: **Jaroslav Smečka**  
Mobil:  
E-mail: **kultura@mikulov.cz**

#### TECHNICKÉ ÚDAJE

TYP KINA	
Klasické jednosálové	
Dvousálové	
Víceúčelový sál	
Multikino	X
Letní	
Maringotka	
Ostatní sál (kluby, VŠ, apod.)	

TECHNOLOGIE	
DCI 2D	X
DCI 3D	X
DVD	X
Blu Ray	
35mm	
IMAX	
Satelit	

PROVOZ KINA	
Stálý, pravidelný (nejméně 1 představení týdně)	X
Nepravidelný, příležitostný	
Letní provoz	
Veřejné projekce bez vstupného	

Jiné použité technologie:

Počet sálů: **1**  
Počet sedadel: **176**

Počítačový. pokl. systém: **NE**  
Dodavatel SW: **Cinemaware**

Datum: 2.10.2017

Formulář je k dispozici na [www.ufd.cz](http://www.ufd.cz)

## 4.2 Výkaz zisků a ztrát analyticky 2017

### Výsledovka analyticky

Mikulovská rozvojová s.r.o.

IČ 27689310

Rok: 2017

Dne: 24.05.2018

Strana 1

Tisk vybraných záznamů

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
<b>Náklady</b>						
501000	Spotřeba materiálu	0,00	606 700,20	0,00	606 700,20	606 700,20
501001	Kancelářské potřeby	0,00	54 407,84	0,00	54 407,84	54 407,84
501002	Hygienické a úklidové prostředky	0,00	24 640,42	0,00	24 640,42	24 640,42
501003	PHM - vozidla paušál - vyloučena	0,00	40 327,28	0,00	40 327,28	40 327,28
501004	Materiál - služební vozidlo	0,00	61,98	0,00	61,98	61,98
501005	Spotřeba materiálu - akce	0,00	1 811,40	0,00	1 811,40	1 811,40
501009	Nákup Drobného hmotného majet	0,00	488 218,88	0,00	488 218,88	488 218,88
501033	PHM - daňové účinná mimo pauš.	0,00	826,40	0,00	826,40	826,40
501300	Spotřeba materiálu-protiplnění	0,00	733 797,75	0,00	733 797,75	733 797,75
502000	Spotřeba energie (ostatní, jednor:	0,00	4 310,69	0,00	4 310,69	4 310,69
502100	E ON_kinoklub a kancelář_31000	0,00	28 545,87	0,00	28 545,87	28 545,87
502110	E ON_NAM 196/8_3610000590	0,00	2 418,32	0,00	2 418,32	2 418,32
502120	E ON_AMF_WC_3100055892	0,00	5 262,66	0,00	5 262,66	5 262,66
502140	E ON_AMF_TR_310001328_859	0,00	61 619,52	0,00	61 619,52	61 619,52
502150	MU_HROBKA_EL_3100015509	0,00	35 744,00	0,00	35 744,00	35 744,00
502200	Spotřeba plynu - Tedos - kinoklub	0,00	87 773,70	0,00	87 773,70	87 773,70
502300	Spotřeba vody - 2002-86_kinoklub	0,00	8 581,65	0,00	8 581,65	8 581,65
502310	Spotřeba vody - AMF_2002-155	0,00	11 787,84	0,00	11 787,84	11 787,84
502311	Spotřeba vody - AMF_2002-318	0,00	34 138,42	0,00	34 138,42	34 138,42
502312	Spotřeba vody - AMF_2002-281	0,00	4 311,82	0,00	4 311,82	4 311,82
502350	Spotřeba vody - 2002-319_hrobk	0,00	24 530,26	0,00	24 530,26	24 530,26
502401	Spotřeba_Penzion_vodne,stočné	0,00	17 204,00	0,00	17 204,00	17 204,00
502402	Spotřeba_Penzion_el energie	0,00	41 489,61	0,00	41 489,61	41 489,61
502403	Spotřeba_Penzion_teplo spotřebz	0,00	60 000,00	0,00	60 000,00	60 000,00
502501	Spotřeba_Galerie_vodne,stočné	0,00	6 000,00	0,00	6 000,00	6 000,00
502502	Spotřeba_Galerie_Teplo a tepla v	0,00	5 400,00	0,00	5 400,00	5 400,00
502503	Spotřeba_Galerie_elektrina	0,00	1 800,00	0,00	1 800,00	1 800,00
504000	Prodané zboží - nakoupené Zprav	0,00	1 053 833,41	0,00	1 053 833,41	1 053 833,41
504001	Prodané zboží - Automat (č.03) - r	0,00	10 607,36	0,00	10 607,36	10 607,36
504002	Prodané zboží - Kinoklub BAR (č	0,00	76 636,81	0,00	76 636,81	76 636,81
504003	Prodané zboží - Hrobka (č.5) - na	0,00	65 928,35	0,00	65 928,35	65 928,35
504004	Prodané zboží - ostatní (č.01) - nř	0,00	190 961,41	0,00	190 961,41	190 961,41
504005	Prodané zboží - drobný přímý pro	0,00	66 660,94	0,00	66 660,94	66 660,94
504006	Prodané zboží - Penzion (č.04)	0,00	598,14	0,00	598,14	598,14
50x	<b>Spotřebované nákupy</b>	<b>0,00</b>	<b>3 856 936,93</b>	<b>0,00</b>	<b>3 856 936,93</b>	<b>3 856 936,93</b>



**Výsledovka analyticky**

Mikulovská rozvojová s.r.o.

IČ: 27689310

Rok: 2017

Dne: 24.05.2018

Strana 2

Tisk vybraných záznamů

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
511000	Opravy a udržování	0,00	81 315,02	0,00	81 315,02	81 315,02
512000	Cestovné	0,00	44 961,76	0,00	44 961,76	44 961,76
513000	Náklady na reprezentaci	0,00	6 912,25	0,00	6 912,25	6 912,25
518000	Ostatní služby	0,00	1 539 171,48	0,00	1 539 171,48	1 539 171,48
518001	Ostatní služby - poštovní	0,00	27 762,41	0,00	27 762,41	27 762,41
518002	Ostatní služby - pošt. Kulturní kale	0,00	900,00	0,00	900,00	900,00
518003	Ostatní služby - protiplnění	0,00	377 168,21	0,00	377 168,21	377 168,21
518004	Ostatní služby - pronájmy movitýc	0,00	812 859,05	0,00	812 859,05	812 859,05
518005	Ostatní služby - pronájmy prostor	0,00	703 431,96	0,00	703 431,96	703 431,96
518006	Ostatní služby - doprava	0,00	175 551,06	0,00	175 551,06	175 551,06
518007	Ostatní služby - reklama a propag	0,00	595 321,28	0,00	595 321,28	595 321,28
518008	Ostatní služby - catering ,občerstv	0,00	540 521,03	0,00	540 521,03	540 521,03
518009	Ostatní služby - telefony	0,00	72 496,20	0,00	72 496,20	72 496,20
518010	Ostatní služby - grafické práce	0,00	191 374,89	0,00	191 374,89	191 374,89
518011	Ostatní služby - provize	0,00	542 263,43	0,00	542 263,43	542 263,43
518012	Ostatní služby - honoráře	0,00	3 518 876,61	0,00	3 518 876,61	3 518 876,61
518013	Ostatní služby - odpady	0,00	119 851,30	0,00	119 851,30	119 851,30
518015	Ostatní služby - OSA	0,00	471 456,99	0,00	471 456,99	471 456,99
518016	Ostatní služby - tisk	0,00	284 998,52	0,00	284 998,52	284 998,52
518017	Ostatní služby - ozvučení, osvětle	0,00	1 281 719,80	0,00	1 281 719,80	1 281 719,80
518019	Ostatní služby - technické práce	0,00	642 941,76	0,00	642 941,76	642 941,76
518020	Ostatní služby - drobný nehmotný	0,00	54 285,10	0,00	54 285,10	54 285,10
518021	Ostatní služby - překlady	0,00	4 570,00	0,00	4 570,00	4 570,00
518022	Ostatní služby - reklamní tabule a	0,00	32 513,00	0,00	32 513,00	32 513,00
518023	Ostatní služby - reklama sociální :	0,00	5 900,00	0,00	5 900,00	5 900,00
518024	Ostatní služby - mobilní aplikace	0,00	50 171,59	0,00	50 171,59	50 171,59
518025	Ostatní služby - ubytování	0,00	241 289,12	0,00	241 289,12	241 289,12
518100	Ostatní služby - poradenství (práv	0,00	226 400,00	0,00	226 400,00	226 400,00
518997	Služby pro přefakturaci (mimo roz	0,00	16 140,00	0,00	16 140,00	16 140,00
518998	Nedaňové parkovné (paušál)	0,00	457,19	0,00	457,19	457,19
518999	Ostatní služby-nedaňové náklady	0,00	3 854,10	0,00	3 854,10	3 854,10
<b>51x</b>	<b>Služby</b>	<b>0,00</b>	<b>12 667 435,11</b>	<b>0,00</b>	<b>12 667 435,11</b>	<b>12 667 435,11</b>
521000	Mzdové náklady	0,00	3 452 694,00	0,00	3 452 694,00	3 452 694,00
522000	Příjmy společníků obchodní korpc	0,00	109 045,00	0,00	109 045,00	109 045,00
524000	Zákonné sociální a zdravotní pojiš	0,00	860 765,00	0,00	860 765,00	860 765,00
527000	Zákonné sociální náklady - strave	0,00	41 704,25	0,00	41 704,25	41 704,25
527100	Sociální náklady - očkování	0,00	4 650,00	0,00	4 650,00	4 650,00
<b>52x</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>4 468 858,25</b>	<b>0,00</b>	<b>4 468 858,25</b>	<b>4 468 858,25</b>
531000	Daň silniční	0,00	2 500,00	0,00	2 500,00	2 500,00
538000	Ostatní daně a poplatky	0,00	20 103,77	0,00	20 103,77	20 103,77
538510	Poplatek rekreační	0,00	14 775,00	0,00	14 775,00	14 775,00
538520	Poplatek ubytovací	0,00	15 924,00	0,00	15 924,00	15 924,00
<b>53x</b>	<b>Daně a poplatky</b>	<b>0,00</b>	<b>53 302,77</b>	<b>0,00</b>	<b>53 302,77</b>	<b>53 302,77</b>
543000	Poskytnuté dary	0,00	22 500,00	0,00	22 500,00	22 500,00
545000	Ostatní pokuty a penále	0,00	2 652,00	0,00	2 652,00	2 652,00
546000	Odpis pohledávky	0,00	12 505,38	0,00	12 505,38	12 505,38
548000	Ostatní provozní náklady	0,00	31 531,15	8,58	31 522,57	31 522,57
548101	KOOP-Trend č.8602674934 (860:	0,00	26 814,00	0,00	26 814,00	26 814,00
548102	KOOP-HP+PR na vozidlo *62984.	0,00	8 476,60	0,00	8 476,60	8 476,60
548103	KOOP-ODPOVĚDNOST 860337Ě	0,00	10 242,14	0,00	10 242,14	10 242,14
548500	KOOP-zákonné pojištění úrazu	0,00	12 317,00	0,00	12 317,00	12 317,00
548998	Ostatní provozní náklady - vylouči	0,00	7 761,00	0,00	7 761,00	7 761,00
548999	Ostatní provozní náklady - daňov	0,00	218,42	0,00	218,42	218,42
<b>54x</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>135 017,69</b>	<b>8,58</b>	<b>135 009,11</b>	<b>135 009,11</b>
551001	Odpisy dlouhodobého nehmotnět	0,00	72 495,00	0,00	72 495,00	72 495,00
551002	Odpisy dlouhodobého nehmotnět	0,00	26 400,00	0,00	26 400,00	26 400,00
558000	Tvorba a zúčtování zákonných op	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>55x</b>	<b>Odpisy, rezervy, komplexní náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>98 895,00</b>	<b>0,00</b>	<b>98 895,00</b>	<b>98 895,00</b>
563000	Kursově ztráty	0,00	9 194,83	0,00	9 194,83	9 194,83
568000	Ostatní a mimořádně finanční nák	0,00	15 059,08	0,00	15 059,08	15 059,08
<b>56x</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>24 253,91</b>	<b>0,00</b>	<b>24 253,91</b>	<b>24 253,91</b>

**Výsledovka analyticky**

Mikulovská rozvojová s.r.o.

IČ: 27689310

Rok: 2017

Dne: 24.05.2018

Strana 3

Tisk vybraných záznamů

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
591000	Daň z příjmů - splatná	0,00	68 970,00	0,00	68 970,00	68 970,00
59x	Daně z příjmů, převodové účty a re	0,00	68 970,00	0,00	68 970,00	68 970,00
<b>Náklady celkem</b>		<b>0,00</b>	<b>21 373 669,66</b>	<b>8,58</b>	<b>21 373 661,08</b>	<b>21 373 661,08</b>

**Výnosy**

602000	Tržby z prodeje služeb	0,00	0,00	382 333,75	382 333,75	382 333,75
602009	Tržby - inzerce ve Zpravodaji	0,00	0,00	498 788,13	498 788,13	498 788,13
602100	Tržby propagace protiplnění	0,00	0,00	1 542 491,36	1 542 491,36	1 542 491,36
602150	Tržby propagace ostatní	0,00	0,00	1 521 656,19	1 521 656,19	1 521 656,19
602200	Tržby_SML_kulturní akce MĚSTC	0,00	0,00	6 726 177,38	6 726 177,38	6 726 177,38
602300	Tržby ubytování Penzion Česká	0,00	0,00	1 622 348,84	1 622 348,84	1 622 348,84
602301	Tržby UBYTOVACI poplatky	0,00	0,00	16 214,85	16 214,85	16 214,85
602302	Tržby REKREACNI poplatky	0,00	0,00	14 945,56	14 945,56	14 945,56
602303	Tržby SNIDANÉ	0,00	0,00	15 365,97	15 365,97	15 365,97
602304	Poplatek domácí zvíře-penzion	0,00	0,00	790,37	790,37	790,37
602400	Tržby z prodeje služeb - výlep pla	0,00	0,00	17 036,02	17 036,02	17 036,02
602500	Tržby z prodeje služeb - pronájer	0,00	0,00	312 946,06	312 946,06	312 946,06
602600	Tržby z prodeje služeb - vstupné	0,00	0,00	3 931 869,65	3 931 869,65	3 931 869,65
602610	Tržby z prodeje služeb - vstupné l	0,00	0,00	687 761,11	687 761,11	687 761,11
602620	Tržby z prodeje služeb - vstupné	0,00	0,00	21 105,18	21 105,18	21 105,18
602700	Tržby - odměny MS - Kino	0,00	0,00	512 642,26	512 642,26	512 642,26
602720	Tržby - odměny MS - P.R.	0,00	0,00	552 000,00	552 000,00	552 000,00
602800	Tržby z prodeje služeb - stánkový	0,00	0,00	974 431,20	974 431,20	974 431,20
602997	Tržby z prefakturace (mimo rozva	0,00	0,00	16 560,00	16 560,00	16 560,00
604000	Tržby za zboží	0,00	0,00	846 255,14	846 255,14	846 255,14
604100	Tržby za zboží prodejní automaty	0,00	0,00	19 535,55	19 535,55	19 535,55
604200	Tržby za prodej ZPRAVODAJE (IV	0,00	0,00	661 770,00	661 770,00	661 770,00
604500	Tržby prodej zboží HROBKA	0,00	0,00	89 130,57	89 130,57	89 130,57
604600	Tržby prodej zboží PENZION	0,00	0,00	4 144,78	4 144,78	4 144,78
60x	<b>Tržby za vlastní výkony a zboží</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20 988 299,92</b>	<b>20 988 299,92</b>	<b>20 988 299,92</b>
648000	Ostatní provozní výnosy	0,00	0,00	63 292,09	63 292,09	63 292,09
648200	Dotace	0,00	0,00	585 000,00	585 000,00	585 000,00
648999	Ostatní provozní výnosy - přeplat	0,00	0,00	73,08	73,08	73,08
64x	<b>Jiné provozní výnosy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>648 365,17</b>	<b>648 365,17</b>	<b>648 365,17</b>
662000	Úroky	0,00	0,00	34,21	34,21	34,21
663000	Kurové zisky	0,00	0,00	605,83	605,83	605,83
66x	<b>Finanční výnosy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>640,04</b>	<b>640,04</b>	<b>640,04</b>
<b>Výnosy celkem</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>21 637 305,13</b>	<b>21 637 305,13</b>	<b>21 637 305,13</b>
<b>Hospodářský zisk za období</b>					<b>263 644,05</b>	
<b>Hospodářský zisk celkem</b>						<b>263 644,05</b>

Tisk vybraných záznamů: Datum &gt;= 01.01.2017, Datum &lt;= 31.12.2017

## 4.3 Rozvaha v plném rozsahu

### ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2017

(v celých tisících Kč)

IČO
2 7 6 8 9 3 1 0

Název a sídlo účetní jednotky  
Mikulovská rozvojová

Náměstí 158/1  
Mikulov na Moravě  
69201

Sestaveno dne: 15.5.2018

Právní forma účetní jednotky: SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM

Předmět podnikání účetní jednotky: Sportovní, zábavní a rekreační činnosti

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)</b>	<b>01</b>	4 767	492	4 275	3 356
<b>A.</b>	<b>Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>	<b>02</b>	0	0	0	0
<b>B.</b>	<b>Dlouhodobý majetek (B.I. + B.II. + B.III.)</b>	<b>03</b>	1 006	492	514	407
<b>B.I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I. 1. až B.I.5.2.)</b>	<b>04</b>	45		45	
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	05				
2.	Ocenitelná práva	06				
2.1.	Software	07				
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	08				
3.	Goodwill	09				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	45		45	
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13	45		45	
<b>B.II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)</b>	<b>14</b>	961	492	469	407
1.	Pozemky a stavby	15	231	25	206	212
1.1.	Pozemky	16				
1.2.	Stavby	17	231	25	206	212
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	730	467	263	155
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20				
4.1.	Pěstíelské celky trvalých porostů	21				
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22				
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24				40
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25				
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26				40

IČ: 27659310

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
<b>B.III.</b>	<b>Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)</b>	<b>27</b>				
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28				
2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29				
3.	Podíly – podstatný vliv	30				
4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	31				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32				
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33				
7.	<b>Ostatní dlouhodobý finanční majetek</b>	<b>34</b>				
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36				
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)</b>	<b>37</b>	<b>3 593</b>		<b>3 593</b>	<b>2 861</b>
<b>C.I.</b>	<b>Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)</b>	<b>38</b>	<b>121</b>		<b>121</b>	<b>179</b>
1.	Materiál	39				
2.	Nedokončená výroba a polotovary	40				
3.	<b>Výrobky a zboží</b>	<b>41</b>	<b>121</b>		<b>121</b>	<b>179</b>
3.1.	Výrobky	42				
3.2.	Zboží	43	121		121	179
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45				
<b>C.II</b>	<b>Pohledávky (C.II.1 + C.II.2)</b>	<b>46</b>	<b>888</b>		<b>888</b>	<b>674</b>
1.	<b>Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>47</b>				
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48				
1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	49				
1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	50				
1.4.	Odložená daňová pohledávka	51				
1.5.	<b>Pohledávky - ostatní</b>	<b>52</b>				
5.1.	Pohledávky za společníky	53				
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54				
5.3.	Dohadné účty aktivní	55				
5.4.	Jiné pohledávky	56				

IČ: 27629310

Označení A	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
<b>2.</b>	<b>Krátkodobé pohledávky</b>	<b>57</b>	<b>888</b>		<b>888</b>	<b>674</b>
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	336		336	400
2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59				
2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60				
<b>2.4</b>	<b>Pohledávky - ostatní</b>	<b>61</b>	<b>552</b>		<b>552</b>	<b>274</b>
4.1.	Pohledávky za společnosti	62				
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63				
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	115		115	
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	437		437	274
4.5.	Dohadné účty aktivní	66				
4.6.	Jiné pohledávky	67				
<b>C.III.</b>	<b>Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)</b>	<b>68</b>				
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	69				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	70				
<b>C.IV.</b>	<b>Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)</b>	<b>71</b>	<b>2 584</b>		<b>2 584</b>	<b>2 008</b>
1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	295		295	53
2.	Peněžní prostředky na účtech	73	2 289		2 289	1 955
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)</b>	<b>74</b>	<b>168</b>		<b>168</b>	<b>88</b>
1.	Náklady příštích období	75	153		153	88
2.	Komplexní náklady příštích období	76				
3.	Příjmy příštích období	77	15		15	

IČ: 27699310

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	<b>PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)</b>	<b>01</b>	<b>4 275</b>	<b>3 356</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)</b>	<b>02</b>	<b>2 840</b>	<b>2 576</b>
<b>A.I.</b>	<b>Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)</b>	<b>03</b>	<b>764</b>	<b>764</b>
1.	Základní kapitál	04	764	764
2.	Vlastní podíly (-)	05		
3.	Změny základního kapitálu	06		
<b>A.II.</b>	<b>Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)</b>	<b>07</b>	<b>1 902</b>	<b>1 902</b>
1.	Ážio	08		
2.	Kapitálové fondy	09	1 902	1 902
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10	1 902	1 902
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazku (+/-)	11		
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	12		
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	13		
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	14		
<b>A.III.</b>	<b>Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)</b>	<b>15</b>	<b>30</b>	<b>30</b>
1.	Ostatní rezervní fondy	16	30	30
2.	Statutární a ostatní fondy	17		
<b>A.IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2. + A.IV.3.)</b>	<b>18</b>	<b>- 120</b>	<b>- 909</b>
1.	Nerozdělený zisk minulých let	19	1 085	296
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	20	- 1 205	- 1 205
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	21		
<b>A.V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>22</b>	<b>264</b>	<b>789</b>
<b>A.VI.</b>	<b>Rozhodnuto o zálohově výplatě podílu na zisku (-)</b>	<b>23</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. + C.</b>	<b>Cizí zdroje (součet B. + C.)</b>	<b>24</b>	<b>695</b>	<b>474</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy (součet B.1. až B.4.)</b>	<b>25</b>		
1.	Rezerva na duchody a podobné závazky	26		
2.	Rezerva na daň z příjmu	27		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	28		
4.	Ostatní rezervy	29		

IČ: 27659310

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Slav v běžném účet. období 5	Slav v minulém účet. období 6
<b>C.</b>	<b>Závazky (C.I. + C.II.)</b>	<b>30</b>	<b>695</b>	<b>474</b>
<b>C.I.</b>	<b>Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)</b>	<b>31</b>	<b>- 1</b>	<b>208</b>
1.	Vydané dluhopisy	32		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	33		
1.2.	Ostatní dluhopisy	34		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	35		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	36		
4.	Závazky z obchodních vztahů	37	- 101	- 54
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	38		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	39		
7.	Závazky - podstatný vliv	40		
8.	Odložený daňový závazek	41		
9.	<b>Závazky - ostatní</b>	<b>42</b>	<b>100</b>	<b>262</b>
9.1.	Závazky ke společníkům	43	7	6
9.2.	Dohadné účty pasivní	44	93	256
9.3.	Jiné závazky	45		
<b>C.II.</b>	<b>Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)</b>	<b>46</b>	<b>696</b>	<b>266</b>
1.	Vydané dluhopisy	47		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	48		
1.2.	Ostatní dluhopisy	49		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	50		
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	51	239	130
4.	Závazky z obchodních vztahů	52	606	232
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	53		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	54		
7.	Závazky - podstatný vliv	55		
8.	<b>Závazky ostatní</b>	<b>56</b>	<b>- 149</b>	<b>- 96</b>
8.1.	Závazky ke společníkům	57		
8.2.	Krátkodobé finanční vypomoci	58		
8.3.	Závazky k zaměstnancům	59	236	148
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	60	113	65
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	61	- 498	- 309
8.6.	Dohadné účty pasivní	62		
8.7.	Jiné závazky	63		
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.1.)</b>	<b>64</b>	<b>740</b>	<b>306</b>
1.	Výdaje příštích období	65	415	
2.	Výnosy příštích období	66	325	306

Podpisový záznam:

#### 4.4 Výkaz zisku a ztrát v plném rozsahu

### VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2017

(v celých tisících Kč)

IČO
2 7 6 8 9 3 1 0

Název a sídlo účetní jednotky  
Mikulovská rozvojová

Náměstí 158/1  
Mikulov na Moravě  
69201

Sestaveno dne 15.5.2018

Právní forma účetní jednotky: SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM

Předmet podnikání účetní jednotky: Sportovní, zábavní a rekreační činnosti

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účtovním období	
			březnem 1	rovnání 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	19 367	16 405
II.	Tržby za prodej zboží	02	1 621	1 209
<b>A.</b>	<b>Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)</b>	<b>03</b>	<b>16 524</b>	<b>14 014</b>
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	1 465	1 269
2	Spotřeba materiálu a energie	05	2 392	2 045
3	Služby	06	12 667	10 700
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	0	0
<b>D.</b>	<b>Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)</b>	<b>09</b>	<b>4 469</b>	<b>3 044</b>
D.1.	Mzdové náklady	10	3 562	2 478
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	907	566
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	861	526
2.2.	Ostatní náklady	13	46	40
<b>E.</b>	<b>Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)</b>	<b>14</b>	<b>99</b>	<b>60</b>
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	99	60
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvale	16	99	60
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasně	17	0	0
2	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
<b>III.</b>	<b>Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)</b>	<b>20</b>	<b>648</b>	<b>591</b>
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	0	0
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	0	0
3.	Jiné provozní výnosy	23	648	591
<b>F.</b>	<b>Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)</b>	<b>24</b>	<b>188</b>	<b>99</b>
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
2	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	0	0
3	Daně a poplatky	27	53	12
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
5	Jiné provozní náklady	29	135	87
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	356	988

Výkaz zisků a ztrát - PŘÍLOHA č. 22 k účetní závěrce



IČ: 27689310

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			těžším 1	minulejším 2
<b>IV.</b>	<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly (součet IV. 1 + IV.2.)</b>	<b>31</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Výnosy z podílu – ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
2.	Ostatní výnosy z podílu	33	0	0
G	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
<b>V.</b>	<b>Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (souč. V. 1 + V.2.)</b>	<b>35</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba	36	0	0
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
<b>VI.</b>	<b>Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)</b>	<b>39</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
<b>J.</b>	<b>Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J..2.)</b>	<b>43</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	1	0
K.	Ostatní finanční náklady	47	24	13
*	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>48</b>	<b>-23</b>	<b>-13</b>
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>49</b>	<b>333</b>	<b>975</b>
<b>L.</b>	<b>Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)</b>	<b>50</b>	<b>69</b>	<b>186</b>
L. 1	Daň z příjmu splatná	51	69	186
2	Daň z příjmu odložená (+/-)	52	0	0
**	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>53</b>	<b>264</b>	<b>789</b>
M.	Převoz podílu na výsledku hospodaření společníkem (+/-)	54	0	0
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>55</b>	<b>264</b>	<b>789</b>
	<b>Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII:</b>	<b>56</b>	<b>21 637</b>	<b>18 205</b>

Podpisový záznam: